**REPÚBLICA DE COLOMBIA**
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL CAJICÁ – CUNDINAMARCA**
Kilómetro 1.5 vía chía - Cajicá oficina 313
Nou centro empresarial
Correo electrónico: j03prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co

**AVISO DE REMATE**
**(ART. 450 C.G.P.)**

**Datos:**

| | |
|---|---|
| Juzgado que lo requiere: | **JUZGADO 3° PROMISCUO MUNICIPAL DE CAJICÁ** |
| CLASE DE PROCESO: | Ejecutivo Garantía Real |
| No. del radicado (23 dígitos). | **251264089003 2020 00402 00** |
| Demandante y documento de identidad | Julio David Borrero Pineda C.C. 1.070.916.621 |
| Demandado y documento de identidad | Juan Jacobo De Andreis Bustos C.C. 7.701.315 |
| Fecha y hora del remate. | 28 de Agosto de 2026 a las 10:00 a.m. |
| Bienes a rematar (indicar clase, especie, cantidad, si son muebles; si son inmuebles, matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o lugar de ubicación). | Apartamento número ciento tres (103) interior veintiséis (26) que hace parte del Conjunto Residencial Parques de la Estación – Propiedad Horizontal, ubicado en la carrera dos E (Kr 2E) número uno veitisiete (1-27) del Municipio de Cajicá – Cundinamarca. |
| Nombre del Secuestre | Nossa y Asociados S.A.S. Nit 900.823.343-8 representada por Alba Jineth Lamprea Nossa CC 34520043 |
| Dirección y teléfono del Secuestre. | 3115374229 Dirección Carrera 16 N° 4 A – 65 |
| Avalúo del bien a rematar. | $215.484.240,oo |
| Monto para hacer postura. | $150.838.968,oo |
| Fecha del auto que ordenó el emplazamiento. | 11 de septiembre de 2025 |
| Cuenta del Juzgado para consignar la postura. | **251262042003**<br>Banco Agrario de Colombia |
| Link para conectarse a la audiencia. | AUDIENCIA<br>452 CGP PROCESO 2020-00402 EJECUTIVO-EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL \|<br>Reunión- Unirse \| Microsoft Teams<br>https://teams.microsoft.com/meet/295372762059109?p=abAK58vyQVEEIMshVf |

**Comentado [JC1]:** https://teams.microsoft.com/meet/295372762059109?p=abAK58vyQVEEIMshVf

**LAURA GARCÍA MENDOZA**
**SECRETARÍA**