CARTEL DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DELCIRCUITO DE LA DORADA, CALDAS

ANUNCIA

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo el **REMATE** del bien embargado, secuestrado y avaluado.

PROCESO:	DIVISORIO RD: 17380-31-12-002-2013-00365-00
DEMANDANTE:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR ICBF. NIT.899992392
DEMANDADOS:	CENTRAL DE INVERSIONES S. A. CISA COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS LTDA, LEOVARDO ANTONIO CARVAJAL MARTÍNEZ, JOSÉ DEL CARMEN ESPARZA ARCINIEGAS, CONRADO DE JESÚS TUBERQUÍA CARVAJAL, HUMBERTO ALVAREZ, JAIBER GARCÍA, ALEJANDRO MEJÍA ARANGO, ARCADIO QUINTERO AMEZQUITA, INSTITUTO DE LOS SEGUROS SOCIALES EN LIQUIDACIÓN, CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE CALDAS S.A., "E.S.P", GLORIA ESPERANZA TRUJILLO ARAGÓN Y LEDIS GÓMEZ FLOREZ.
FECHA Y HORA:	VIERNES – TREITA Y UNO (31) DE JULIO DEL DOS MIL -VEINTISEIS (2026) HORA DE LAS NUEVE DE LA MAÑANA. (9:00 A.M.)
BASE DEL REMATE:	EL SETENTA 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
POSTOR HABIL:	QUIEN DEPOSITE EL SETENTA 70% DEL AVALUO DEL INMUEBLE.
Nro. DE MATRÌCULA INMOBILIARIA:	106-2353
AVALÙO:	$1.112´740. 500.oo
DURACION:	MINIMO UNA (1) HORA
DATOS DEL SECUESTRE:	RAMIRO QUINTERO MEDINA Calle 11 No. 11-40 DEL BARRIO ALTO BUENOS AIRE, DDE PUERTO SALGAR, CUNDINAMARCA. Celular:3208603279
DIRECCION DEL INMUEBLE:	CARRERA 12 No. 10-29/53 DEL BARRIO LA SOLEDAD, DE LA DORADA, CALDAS.
CORREO DONDE SE RECIBEN LAS POSTURAS	j01cctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co
LINK PARA INGRESAR A LA AUDIENCIA	REMATE - 17380-31-12-002-2013-00365-00 | Reunión-Unirse | Microsoft Teams

DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE:

UN LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSIÓN DE 3.960,00 METROS CUADRADOS Y LINDA ASÍ: ### POR EL NORTE, EN EXTENSIÓN DE 60,00 METROS CON PROPIEDAD DE DISTRIBUIDORA DE INVERSIONES BAVARIA S.A.,POR EL SUR, ENEXTENSIÓN DE 60,00 METROS CON EL ANTIGUOFERROCARRIL DE LA DORADA, HOY FERROCARRILES NACIONALES DE COLOMBIA; POR EL ORIENTE, EN EXTENSIÓN DE 66,00 METROS CON LA CARRERA 12; Y POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSIÓN DE 66,00 METRTOS CON TERRENO DE LUCIA CHÁVEZ DE NOGUERAS Y EDUARDO NOGUERA SAA, DENOMINADO SAN JAVIER..###

La Dorada, Caldas, 25 de junio de 2026

Ma José Hernández G

MARÍA JOSÉ HERNÁNDEZ GIRALDO
SECRETARIA

Firmado Por:

Maria Jose Hernandez Giraldo
Secretaria
Juzgado De Circuito
Civil 001 Oral
La Dorada - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **413cb0fe6d4f1a1dc688fde8e42e66c3166c7a31c660161f389bfd2c636fa93d**
Documento generado en 25/06/2026 07:49:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://firmaelectronica.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica