



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, mayo 03 de 2024

OFICIO N° 238

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**

**Solicitantes:** Ana Lucía Rodas de Ríos y otros

**Rad.** 05-000-31-21-101-2024-00015-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-146 del dos (02) de mayo de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2024-00015-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **ANA LUCIA RODAS DE RIOS**, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.876.542, **ANGELICA DE JESUS RODAS RODAS**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 43.836.156, **OLIVA DEL SOCORRO RODAS RODAS**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 21.876.894, y **PEDRO NEL RODAS RODAS**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 3.530.487, quienes actúan a través de apoderada judicial adscrita a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, con la calidad jurídica de **Ocupantes**, legitimados de sus padres **JOSÉ DE JESUS RODAS OSPINA**, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía No. 3.529.504, su cónyuge **MARÍA LEONISA RODAS VALENCIA**, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía No. 43.184.175; todo ello, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“Palomar” ID 1099119**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 023-22855** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara – Antioquia, ubicado en la vereda La Inmaculada, del municipio de Montebello – Antioquia; predio que cuenta con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio “Palomar” ID 1099119	
Solicitante: Ana Lucia Rodas de Ríos y Otros.	
Departamento:	Antioquia
Municipio:	Montebello
Vereda:	La Inmaculada
Tipo de Predio:	Rural / Público
Oficina de Registro:	Santa Bárbara
Matricula Inmobiliaria:	<b>023-22855</b>
Numero Predial:	054670001000000120031000000000
Área Georreferenciada:	0 Ha + 3385 mts <sup>2</sup>



Relación Jurídica de la solicitante con el predio:		Ocupantes
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
Punto	Latitud (N)	Longitud (W)
385512	5° 54' 36,972" N	75° 31' 3,748" W
385512-1	5° 54' 36,770" N	75° 31' 3,355" W
385519	5° 54' 35,739" N	75° 31' 5,402" W
385517	5° 54' 36,609" N	75° 31' 5,317" W
385516	5° 54' 36,602" N	75° 31' 4,633" W
383591-1	5° 54' 35,357" N	75° 31' 4,388" W
38386	5° 54' 36,019" N	75° 31' 3,449" W
383591	5° 54' 34,335" N	75° 31' 6,355" W
40	5° 54' 35,465" N	75° 31' 6,250" W
AUX-100	5° 54' 36,719" N	75° 31' 3,254" W
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 40 (Este 4721267,45, Norte 2211658,52) en línea quebrada que pasa por los puntos 385519, 385517, 385516, en dirección nororiente hasta llegar al punto 385512 (Este 4721344,61, Norte 2211704,50) en colindancia con vía, con cerca de por medio en 104,82 metros.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 385512 (Este 4721344,61, Norte 2211704,50) en línea quebrada que pasa por los puntos 385512-1, AUX-100, en dirección sur hasta llegar al punto 38386 (Este 4721353,70, Norte 2211675,16) en colindancia con predio de Lilliam Margarita Ciro Ramírez (solicitudes URT ID 127909 - 127966 - 127973 - 127985 - 127987), con cerca de por medio en 39,40 metros.	
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 383856 (Este 4721353,70, Norte 2211675,16) en línea quebrada que pasa por el punto 383591-1, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 383591 (Este 4721264,04, Norte 2211623,82) en colindancia con predio de Francisco Javier Rodas Ruiz (solicitud URT ID 1093382), con cerca de por medio en 103,52 metros.	
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 383591 (Este 4721264,04, Norte 2211623,82) en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto 40 (Este 4721267,45, Norte 2211658,52) en colindancia con predio de German Garzón Bedoya (solicitud URT ID 133978) con cerca de por medio en 34,86 metros.	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

**DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA**  
Secretario

Firmado Por:

Diego Hernando Yepes Lopera

Secretario

Juzgado De Circuito

Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2eb372b4ef45d51efc807cebacc11bb2475e9bad512762b7513bace1a91f9d43**

Documento generado en 03/05/2024 09:54:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**