



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público, Norte de Santander  
Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de  
Cúcuta

**AVISA**

**A TODOS LOS JUECES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

Que mediante auto de tres (3) de mayo de dos mil veinticuatro (2024) se admitió solicitud de Restitución de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente, radicada bajo el No. **54-001-3121-002-2024-00072-00**, respecto del predio identificado con nomenclatura “Calle 16A N° 6-46 Barrio El Progreso (C 16 6 56 Br El Progreso según IGAC)”, con un área georreferenciada 0 Has + 135,9 M2, ubicado en el barrio El Progreso, corregimiento de la Gabarra, municipio de Tibú, departamento Norte de Santander, el cual hace parte de un globo de mayor extensión denominado registralmente “Sin Dirección Hace Parte de La Motilona” identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 260-143613 y código predial N° 54810020000840021000 y mejora 54810020000840021001 que se encuentra dentro de los siguientes linderos: **“NORTE:** Partiendo del punto 3 (con coordenadas 2552628,63 Norte y 5011238,73 Este) en dirección nororiente, en línea recta hasta el punto 4 (con coordenadas 2552631,83 Norte y 5011246,71 Este), en una distancia de 8,6 metros con predio catastral 54810020000840007000 a nombre de LA NACIÓN. **ORIENTE:** Partiendo del punto 4 (con coordenadas 2552631,83 Norte y 5011246,71 Este) en dirección suroriente, en línea recta hasta el punto 1 (con coordenadas 2552617,17 Norte y 5011252,6 Este), en una distancia de 15,8 metros con predio de FANNY CONTRERAS. **SUR:** Partiendo del punto 1 (con coordenadas 2552617,17 Norte y 5011252,6 Este) en dirección suroccidente, en línea recta hasta el punto 2 (con coordenadas 2552613,97 Norte y 5011244,62 Este), en una distancia de 8,6 metros con CALLE 16A. **OCCIDENTE:** Partiendo del punto 2 (con coordenadas 2552613,97 Norte y 5011244,62 Este) en dirección, en línea recta hasta el punto 3 (con coordenadas 2552628,63 Norte y 5011238,73 Este), en una distancia de 16 metros con predio de FRANCISCO PABÓN.”

Que en dicha providencia se ordenó SUSPENDER los procesos judiciales, notariales y administrativos que afecten los predios objeto de restitución.

Que a efecto de determinar la procedencia o no de la ACUMULACIÓN PROCESAL de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se publica el presente aviso para que los señores Jueces procedan a certificar el estado en que se encuentren los procesos o actos judiciales, administrativos o de cualquier otra naturaleza que adelanten autoridades públicas o notariales en los cuales se hallen comprometidos derechos sobre el predio objeto de la acción, debiendo remitir dicha información dentro de un término máximo de diez (10) días contados a partir

de la publicación del presente. Se pone de presente que el incumplimiento a esta orden, acarreará las consecuencias del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

Dado en San José de Cúcuta, el 20 de junio de 2024.

*Firma Electrónica*  
**JIMENA CADENA ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ingrid Jimena Cadena Romero**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002 De Restitución De Tierras**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab7ca11c422b439030eb9c7c469ceba1e4fc1d0a9f95c73acb44379cf55134c1**

Documento generado en 20/06/2024 03:19:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**