



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, mayo 24 de 2024

OFICIO N° 270

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**

**Solicitante: Arleido de Jesús Duque Velásquez**

**Rad. 05-000-31-21-101-2024-00021-00**

Dando cumplimiento al ordinal cuarto del auto I- 184 del veintitrés de mayo de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2024-00021-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria, **con excepción de los procesos de expropiación**, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras se depreca, solicitado por el señor **ARLEIDO DE JESÚS DUQUE VELASQUEZ**, identificado con cédula No. 70.164.552, quien actúa a través de apoderada judicial adscrita a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Territorial Antioquia (U.A.E.G.R.T.D.T.A.)**, con la calidad jurídica de **Poseedor**, con la finalidad de restituir y formalizar el predio denominado **“Las Cruces ID 1098343”**, con un área georreferenciada de **3 hectáreas + 2917 mts<sup>2</sup>**, que hace parte de un predio de mayor extensión, identificado con **matrícula inmobiliaria N° 018-137400**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla – Antioquia y **número predial 05 649 00 01 00 00 0046 0057 0 00 00 0000**, ubicado en la vereda “Cañaveral” del municipio de San Carlos – Antioquia., con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio “Las Cruces” ID 1098343		
Solicitante: Arleido de Jesús Duque Velásquez		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Carlos	
Vereda:	Cañaveral	
Tipo de Predio:	Rural / Privado	
Oficina de Registro:	Marinilla – Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	<b>018-137400</b>	
Número predial:	05 649 00 01 00 00 0046 0057 0 00 00 0000	
Área Georreferenciada:	3 Ha + 2917 mts <sup>2</sup>	
Relación Jurídica del solicitante con el predio:	Poseedor	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Puntos	Latitud	Longitud
427231	6° 13' 12,244" N	74° 58' 30,813" W
283053- 1	6° 13' 9,389" N	74° 58' 30,132" W
427232	6° 13' 14,195" N	74° 58' 31,215" W
427233	6° 13' 16,317" N	74° 58' 31,548" W



427234	6° 13' 18,753" N	74° 58' 31,952" W
427235	6° 13' 19,783" N	74° 58' 30,749" W
427236	6° 13' 19,665" N	74° 58' 30,313" W
427237	6° 13' 18,537" N	74° 58' 29,179" W
427238	6° 13' 16,438" N	74° 58' 28,105" W
427239	6° 13' 15,331" N	74° 58' 27,631" W
427240	6° 13' 13,601" N	74° 58' 27,561" W
427241	6° 13' 12,577" N	74° 58' 27,361" W
427242	6° 13' 11,910" N	74° 58' 27,884" W
427243	6° 13' 11,528" N	74° 58' 28,518" W
427244	6° 13' 10,743" N	74° 58' 28,179" W
283053	6° 13' 7,323" N	74° 58' 29,230" W
283067	6° 13' 8,101" N	74° 58' 26,988" W

**LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO**

De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:

<b>NORTE:</b>	Partiendo del punto 427234 (2245914,01N; 4781502,77 E) en línea quebrada dirección nororiente pasando por el punto 427235 hasta llegar al punto 427236 (2245941,81 N; 4781553,26 E) en colindancia con Washington Duque con una distancia de 62,55 metros con cerco de por medio.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo del punto 427236 (2245941,81 N; 4781553,26 E) en línea recta dirección suroriente hasta llegar al punto 427237 (2245907,06 N; 4781587,98 E) en colindancia con Edgar Duque con una distancia de 49,12 metros con cerco de por medio. Continúa desde el punto 427237 en línea quebrada dirección suroriente pasando por el punto 427238 hasta llegar al punto 427239 (2245808,40 N; 4781635,18 E) en colindancia con Dioselina Duque con una distancia de 109,42 metros con cerco de por medio. Continúa desde el punto 427239 en línea recta dirección sur hasta el punto 427240 (2245755,28 N; 4781637,15 E) en colindancia con Nora Duque con una distancia de 53,16 metros con cerco de por medio. Continúa desde el punto 427240 en línea quebrada dirección suroccidente pasando por los puntos 427241, 427242, 427243 y 427244 hasta llegar al punto 283067 (2245586,30 N; 4781654,11 E) en colindancia con Edgar Duque con una distancia de 196,10 metros con cerco de por medio.
<b>SUR:</b>	Partiendo del punto 283067 (2245586,30 N; 4781654,11 E) en línea recta dirección suroccidente hasta llegar al punto 283053 (2245562,66 N; 4781585,13 E) en colindancia con Aníbal Duque con una distancia de 72,91 metros con cerco de por medio
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo del punto 283053 (2245562,66 N; 4781585,13 E) en línea quebrada dirección noroccidente pasando por los puntos 283053-1, 427231, 427232 y 427233 hasta llegar al punto inicial 427234 (2245914,01N; 4781502,77 E) en colindancia con Alfredo Giraldo con una distancia de 362,39 metros con cerco de por medio.

Atentamente,

*(Firmado Electrónicamente)*

**DIEGO HERNANDO YEPES LOPERA**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Diego Hernando Yepes Lopera**  
**Secretario**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 101 Especializado En Restitución De Tierras**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c1a6eb116b04e89ca5a8c2ae78e82e103e89928cfd5bb93568085a6c9de95d4**

Documento generado en 24/05/2024 11:55:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**