



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GACHETA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240408572391944434

Nro Matrícula: 160-33307

Pagina 1 TURNO: 2024-3625

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 10:55:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 160 - GACHETA DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: UBALA VEREDA: SANTA MARIA

FECHA APERTURA: 20-01-2000 RADICACIÓN: 2000-0078 CON: SENTENCIA DE: 23-12-1999

CODIGO CATASTRAL: BDO0001LAJFCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

EXTENSION: 7 HECTAREAS, LOS LINDEROS COSNTAN EN LA ESCRITURA # 85, (ANOTACION # 01), (ARTICULO 11, DECRETO 1711 DE 1984).-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:

CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE CASA BLANCA LOS TRIGALES

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-04-1927 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 85 del 30-01-1927 NOTARIA de GACHETA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA MARCOA A.

A: BELTRAN VICENTE FERRER

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-01-2000 Radicación: 2000-0078

Doc: SENTENCIA SN del 23-12-1999 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA de GACHETA

VALOR ACTO: \$6,448,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION EN COMUN Y PROINDIVISO, BO. DE RE. # 0120046, \$ 301.000,00 GTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN VICENTE FERRER

DE: CIFUENTES DE BELTRAN BETSABE

A: BELTRAN BELTRAN ARISTIDES

X

A: BELTRAN LINARES CECILIA SOLEDAD

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GACHETA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240408572391944434

Nro Matrícula: 160-33307

Pagina 2 TURNO: 2024-3625

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 10:55:58 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

- A: BELTRAN LINARES LILIA X
A: BELTRAN LINARES LUIS MIGUEL X
A: BELTRAN LINARES MARIA DEL CARMEN X
A: BELTRAN LINARES POMPILIO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 04-09-2023

SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR EL G.C. DE LA ACC, RES. 70 DEL 10-11-2021 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-3625 FECHA: 08-04-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

SANTIAGO LEMA CORTES
REGISTRADOR SECCIONAL