

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Maria Eufemia Dagua Sevilla y Dimaro Salazar Orozco. Demandado María Elizabet Ramos. Rad. 2017-00298.** A despacho del señor Juez, memorial allegado por medio de correo electrónico, solicitando se dé alcance al contrato de transacción celebrado entre las partes y en consecuencia se termine la ejecución por el pago de la obligación. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1342  
RADICACION: 2017-00298-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, tenemos que el abogado Edward Alberto Moreno Gil, quien aduce actuar en calidad de apoderado de la Señora María Elizabeth Ramos, allega y solicita aprobar contrato de “dación en pago” suscrito entre la Señora María Elizabeth Ramos y la Señora María Eufemia Dagua Sevilla, mismo que el despacho encuentra procedente tramitar al tenor del artículo 312 del C.G.P., esto es transacción, como terminación anormal del proceso.

En virtud de lo anterior, y revisadas las actuaciones surtidas al interior del plenario, no se advierte que al togado memorialista se le haya reconocido previamente personería jurídica para actuar, ahora, en este estadio tampoco se arrima poder otorgado por la Señora María Elizabeth Ramos al abogado para que defienda sus intereses en el asunto que nos converge, en su calidad de demandada.

Conviene recordar lo dispuesto por el artículo 73 del Código General del Proceso:

*Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado **legalmente autorizado**, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa.*

Por otro lado, dicta el canon 312 del C.G.P., que la solicitud de transacción deberá solicitarse directamente por quienes la hayan celebrado, acompañada del documento que la contenga, y, además esta será aceptada por el juez si se suscribió por **todas las partes del proceso**, y lo que se tiene es que ha sido remitida por quien no cuenta con poder para actuar en nombre de la demandada, siendo lo correcto que la remitan los sujetos procesales o sus apoderados reconocidos, actuación en la que no se ha incluido al demandante Dimaro Salazar Orozco.

Sin más consideraciones, Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de terminación por dación en pago, conforme a lo expuesto en la parte considerativa de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3584e0e0a7028d3054c361ef4ac317238b4566a1899d9655e8a0bb14bce41b92**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **FÍSICO**, identificado bajo el número de radicación **No. 2018-00648** de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los quince (15) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo con garantía real. Demandante: Titularizadora Colombiana S.A Hitos. Demandado: Gustavo Adolfo Rodríguez. Rad. 2018-00648. Abg. Jorge Iván Suarez Escamilla.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago total de la obligación y el consecuente levantamiento de medidas cautelares. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1344  
RADICACION: 2018-00648-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por la parte ejecutante, manifestando que se ha efectuado el PAGO TOTAL de la obligación, y por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO CON GARANÍA REAL** instaurado por **TITULARIZADRA COLOMBIANA S.A. HITOS NIT 830.089.530-6** a través de apoderado judicial, en contra del Señor **GUSTAVO ADOLFO RODRÍGUEZ**, por **PAGO DE TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro del bien propiedad del Señor **GUSTAVO ADOLFO RODRÍGUEZ C.c No. 76.337.975**, con Matrícula Inmobiliaria No. **370-806419** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 3261 del 19 de octubre de 2018.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali y las entidades bancarias deberán dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

---

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada<sup>2</sup>** deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, con las constancias respectivas, y hágase entrega de estos a la parte demandada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

---

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2435ea452a0c81aa3074df5a4fdcc7a8ab77e89a69ed0627a03ab4450de551b3**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase De Proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Banco De Bogotá. Demandado: Viviana Parga García. Abog. Jaime Suarez Escamilla. Rad. 2020-00384:** A despacho proceso en el que el demandado ha sido notificado por conducta concluyente del auto interlocutorio No. 178 del 08 de febrero del 2021, desde la notificación del auto interlocutorio No. 652 del 19 de abril del 2021, esto es, desde el 20 de abril de 2021. sin proponer excepciones dentro del término de ley, por lo tanto, se encuentra para proferir la decisión de fondo correspondiente. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1336  
RADICACION: 2020-00384**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de dos mil veinticinco (2025).

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Tomar la decisión de fondo correspondiente en el proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, propuesto por **BANCO DE BOGOTA**, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **VIVIANA PARGA GARCIA**.

**ACTUACION PROCESAL:**

**BANCO DE BOGOTA**, a través de su apoderado judicial, presentó demanda en contra de la señora **VIVIANA PARGA GARCIA**, con el fin de obtener el pago de lo solicitado en el acápite de pretensiones del libelo de mandatorio.

Mediante auto interlocutorio No. 178 del 08 de febrero del 2021, se libró mandamiento de pago en contra de la señora **VIVIANA PARGA GARCIA**, en la forma pedida por el demandante.

La demandada a través de auto interlocutorio No. 652 del 19 de abril del 2021, se tuvo notificada por conducta concluyente desde el 20 de abril de 2021, sin contestar la demanda, proponer excepciones de mérito o tachar de falso el título valor allegado como base de recaudo dentro del término que inició el 17 de junio de 2021 y venció el día 30 de junio de 2021, por lo que el proceso pasó a Despacho para proferir la correspondiente decisión de fondo, previas las siguientes;

**CONSIDERACIONES:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en debida forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

La finalidad del proceso ejecutivo es la satisfacción de las obligaciones claras, expresas y exigibles que no han sido canceladas en forma voluntaria, y que se encuentran plasmadas en documento proveniente de éste o representados en providencia expedida por autoridad competente que así lo amerite, de conformidad con el artículo 422 del C.G.P.

Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo

422 del C.G.P.

En el proceso ejecutivo se lleva a efecto lo que ya está determinado en uno de aquellos títulos que por sí mismos hacen plena prueba y que la ley da tanta fuerza como a la decisión judicial, tal es el caso de los títulos valores.

Tratándose de títulos valores, se expresa que son documentos que sirven para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora.

Desde esta perspectiva, se tiene que esta clase de documentos cuenta con privilegios que destacan su diferencia a otra clase de escritos crediticios, y por ende el legislador comercial los ubica en una cúspide preferencial hasta el punto de que no se requiera la autenticidad de las firmas que aparecen en ellas.

Son cuatro los principios fundamentales que enmarcan a los títulos valores:

1.- **La incorporación**, con este requisito toma cuerpo, se materializa el derecho hasta el punto de confundirse dicho derecho con el título mismo, es por ello que para probar el derecho se requiere la exhibición del documento original.

2.- **La Literalidad**, esta característica delimita el contenido, la existencia y la modalidad del derecho que se incorpora en el título valor. Ella da entrever que los vinculantes presentes y los que en lo sucesivo se aten por la relación cambiaria, bien para adquirir, ora para transferir el título, saben a qué atenerse, estos reconocen perfectamente el derecho o la obligación que se someten, y de ahí que con la literalidad se expele certeza y seguridad en sus transacciones, y consecuentemente el deudor podrá oponer al titular de la acción cambiaria las excepciones que surjan conforme a la normatividad comercial, pues el suscriptor de un título se obliga conforme a su tenor literal.

3.- **La autonomía**, consagra este requisito que la posición jurídica de las partes y los derechos que se transfieren en la serie de relaciones cambiarias generadas por el proceso de circulación de un título valor son independientes entre sí.

4.- **La Legitimación**, conlleva en significar la propiedad que emana del título y que autoriza a quien lo posea conforme a la ley de circulación para cumplir o exigir del obligado las prestaciones en él contenidas, y a su vez permite a éste liberarse, válidamente, cumpliendo la prestación que se obligó a favor de aquél.

Con el libelo coercitivo se presentó un pagaré y Escritura Pública de hipoteca donde constaba obligación dineraria, como base del recaudo ejecutivo; que fue aceptado y llenado, reconociendo quienes lo suscriben ser deudores del demandante. En cuanto al pagaré, de conformidad con el artículo 709 del C.C., contiene una orden incondicional de pagar una suma determinada de dinero, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadera a la orden o al portador, y la forma de vencimiento.

Se tiene establecido que incorporado a la litis el ejecutado, este puede esgrimir medios defensivos con miras de enervar la pretensión contra el dirigida cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada.

Las armas con que cuenta el ente pasivo son las *excepciones*, bien previas, ora de mérito o tachar de falso el documento ejecutivo. Con las preliminares se pretende en ocasiones suspender el proceso, atacando la forma o el procedimiento, con las meritorias el objetivo primordial es extinguir el derecho del demandante por existir una eventualidad tal que así lo establezca. Igual suerte ocurrirá cuando se acredite la falsedad del documento en razón de que se desprendería, bien esa existencia de la obligación o el no derecho pretendido por el actor. Mecanismos estos no utilizados por la parte demandada, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo, pues prescribe el art. 440 del C.G.P., textualmente que:

*“...si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o*

*seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Conforme a lo anterior se ordenará entonces, seguir adelante esta ejecución, ordenar el remate y avalúo de los bienes embargados o que se llegaren a embargar, se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de la señora **VIVIANA PARGA GARCIA** y en favor del demandante **BANCO DE BOGOTA** en los términos establecidos en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate del bien inmueble objeto de la garantía hipotecaria identificado con M.I. Nos. **370-957263** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, y con el producto del mismo, páguese a la parte demandante el crédito y las costas.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la parte demandante, las que se liquidarán de conformidad al Art. 366 Ib., incluyendo como **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de \$3.295.451 (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**CUARTO:** Para la liquidación de la obligación dese cumplimiento al art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

CXRM

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4caf4d1ee23aad661e8cecc17135b1c9a1281947f78c6ef04f4051788052300d**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2020-00572**. de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los trece (13) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,  
**Clara Ximena Realpe Meza**  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Jamer Echeverri Castro. Abog. Engie Yanine Mitchell De La Cruz. Rad. 2020-00572.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No 1337  
RADICACION: 2020-00572-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo dos mil veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora* hasta el **30 DE NOVIEMBRE DE 2024** y, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A** identificado con NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial, en contra del señor **JAMER ECHEVERRI CASTRO** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.130.605.097, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro de los bienes propiedad de la parte demandada **JAMER ECHEVERRI CASTRO** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.130.605.097, identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 370-991966** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 591 del 04 de mayo de 2021.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 del de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada**<sup>2</sup> deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Se deja constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0ff57f1c7f65a4313579886526beef68276cc8fe388fe21e55a2c33f4e7101c**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2021-00562**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los trece (13) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo de Alimentos. Demandante: Luz Fernanda Uni Santiago. Demandado: Fabián Salazar Vega. Apod. Camila Andrea Bravo Ríos. Rad. 2021-00562.** A despacho del señor Juez, memorial allegado por medio de correo electrónico, solicitando se dé alcance al contrato de transacción celebrado entre las partes y en consecuencia se termine la ejecución por el pago de la obligación. Sírvese proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1340  
RADICACION: 2021-00562-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, tenemos que los sujetos procesales allegan solicitud de terminación de la ejecución por pago total, suscrita por demandante y demandado, en virtud del contrato de transacción celebrado Inter partes. De igual manera, solicitan aprobación de lo pactado y, en consecuencia, la terminación del proceso, el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Por lo expuesto previamente, la judicatura, teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por transacción en este momento procesal se ajusta a lo normado por el art. 312 del C.G.P., se accederá a la misma.

En el memorial que nos ocupa, las partes transaron que el monto de la deuda actual asciende a \$3.983.141 y en virtud de ello convinieron el pago de dicha suma a la demandante LUZ FERNANDA UNI SANTIAGO, dando lugar así a la terminación de esta ejecución por el pago total de la obligación. Verificándose entonces que existen títulos judiciales consecuencia de medias cautelares practicadas a los dos demandados, consignados a órdenes del despacho y pendientes de pago por valor de \$6.463.740, se accederá a la solicitud de las partes ordenando la entrega de títulos judiciales por valor de \$3.983.141 a la demandante, y respecto de los títulos judiciales excedentes equivalentes a la suma de \$2.480.599 se ordenara su devolución al demandado Fabián Salazar Vega, así como de todos aquellos que en lo sucesivo se llegaren a generar.

Sin más consideraciones, Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el contrato de **TRANSACCIÓN** allegado y celebrado por los extremos procesales.

**SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, instaurado por LUZ FERNANDA UNI SANTIAGO cc 1.151.937.049, en contra del señor **FABIÁN SALAZAR VEGA** por haberse efectuado entre las partes un contrato de **TRANSACCION**.

**TERCERO: LEVANTAR** la medida de embargo y retención de dinero por cuenta de salario y prestaciones sociales que devenga el Señor **FABIAN SALAZAR VEGA**, identificado con cédula No. 94.064.707, como empleado de Industrias Perdomo S.A. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 423 del 02 de mayo de 2022.

Industrias Perdomo S.A., deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen*

---

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

*auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada<sup>2</sup>** deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

**CUARTO: ORDENAR** el pago de títulos judiciales consignados a órdenes de este despacho, equivalentes a **TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS MECTE (\$3.983.141)** a la señora **LUZ FERNANDA UNI SANTIAGO** identificada con cc 1.151.937.049. Realícese el fraccionamiento de títulos de ser necesario.

**QUINTO: ORDENAR** la devolución de la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS MCTE (\$2.480.599)** al demandado señor **FABIÁN SALAZAR VEGA**, identificado con cédula No.94.064.807, por concepto de embargo y retención, se encuentran a órdenes de este despacho judicial en la cuenta del Banco Agrario, y que exceden los valores solicitados por la demandante, así como de los títulos judiciales que en los sucesivos se llegaren a constituir. Realícese el fraccionamiento de títulos de ser necesario.

**SEXTO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**SÉPTIMO: NO** hay condena en Costas.

**OCTAVO: ARCHIVAR** las diligencias.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e310a4cae15bf6586734aa9cc5a5b3af71f1bd726ffcec33c8f60944121d5b6c**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**Secretaría:** Clase de proceso: **EJECUTIVO SINGULAR**. Demandante: **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**. Demandado: **GUSTAVO ADOLFO RUEDA BOLIVAR**. Rad. **2021-00778**. A despacho del Señor Juez el presente proceso, en el que se encuentra vencido el termino de traslado de la liquidación del crédito aportada por el actor. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1347**  
**Radicación No. 2021-00778-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, se encuentra vencido el término de traslado del de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, la cual no fue objeto de reproche por la ejecutada, por lo que, encontrándose ajustada a derecho, procederá el despacho a su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación de crédito presentada por la parte actora, por no haber sido objetada por la parte demandada y por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd2120626e386cca84632b133e16e15251367f983f7d93430c1db578bd0cdd00**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: SCOTIABANK COLPATRIA S.A. Demandado: OMAR MOSQUERA CORTÉS. Rad. 2021-00911.** A despacho del Señor Juez el presente proceso, en el que se encuentra vencido el termino de traslado de la liquidación del crédito aportada por el actor. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1345  
Radicación No. 2021-00911-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, se encuentra vencido el término de traslado del de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, la cual no fue objeto de reproche por la ejecutada, por lo que, encontrándose ajustada a derecho, procederá el despacho a su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación de crédito presentada por la parte actora, por no haber sido objetada por la parte demandada y por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc03ced36a27efb85a7dfd84b18a37e4394d4934f67c7af5cfea6660525f5b3f**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Procede el Despacho a efectuar la liquidación de costas de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, a cargo de la parte **DEMANDADA**.

Agencias en derecho	\$ 826.831,00	
Gastos notificacion	\$ 0,00	
Poliza Judicial	\$ 0,00	
Publicaciones	\$ 0,00	
Gastos secuestre	\$ 0,00	
Gastos curador	\$ 0,00	
Gastos perito	\$ 0,00	
Honorarios perito	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 826.831,00</b>	

**SON: OCHOCIENTOS VEINTISÉIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESOS MCTE (\$826.831,00)**

La secretaria,

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A**  
**DEMANDADO: OMAR MOSQUERA CORTÉS**  
**RADICACION: 2021-00911**

En atención a la liquidación de costas realizada con antelación, se procederá a aprobarla.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes la liquidación de costas que antecede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9aea480a756754e4f866cbcaf1592c9b7e02a0518b51b532196e0f5342b23bf3**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-0392**. de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,  
**Clara Ximena Realpe Meza**  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Abog: ALIANZA SGP S.A.S. Demandado: LUZ ENEIDA SANDOVAL APONZA, Rad. 2022-00392.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvese proveer.

Mayo, 16 de 2025.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No 1533  
RADICACION: 2022-00392-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo dos mil veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora* hasta el **03 DE FEBRERO DE 2025** y, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A** identificado con NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **LUZ ENEIDA SANDOVAL APONZA** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.060.357.006, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL 03 DE FEBRERO DE 2025.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro de los bienes propiedad de la parte demandada **LUZ ENEIDA SANDOVAL APONZA** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.060.357.006, identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 370-927426** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 812 del 19 de agosto de 2022.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada**<sup>2</sup> deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [i02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:i02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Se deja constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4cd0f5f0712de3b83ac24fbc69d256b4ea6c30d97f068ba98f9c88b943d6d59**

Documento generado en 16/05/2025 05:23:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL.**  
**Demandante: BANCO CAJA SOCIAL S.A. Demandado: ABA LUCÍA LÓPEZ**  
**Rad. 2022-00497.** A despacho del Señor Juez el presente proceso, en el que se encuentra vencido el termino de traslado de la liquidación del crédito aportada por el actor. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1346**  
**Radicación No. 2022-00497-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, se encuentra vencido el término de traslado del de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, la cual no fue objeto de reproche por la ejecutada, por lo que, encontrándose ajustada a derecho, procederá el despacho a su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación de crédito presentada por la parte actora, por no haber sido objetada por la parte demandada y por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

Juez

Juzgado Municipal

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **925c8e55e5bbd2851437dcc768e9c18af379cff8c7691260ebe1ffb803a6b5c4**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Procede el Despacho a efectuar la liquidación de costas de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, a cargo de la parte **DEMANDADA**.

Agencias en derecho	\$ 1.484.270,00	
Gastos notificacion	\$ 0,00	
Poliza Judicial	\$ 0,00	
Publicaciones	\$ 63.755,00	
Gastos secuestre	\$ 400.000,00	
Gastos curador	\$ 0,00	
Gastos perito	\$ 0,00	
Honorarios perito	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.948.025,00</b>	

**SON: UN MILLÓN NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL VEINTICINCO PESOS MCTE (\$1.948.025,00)**

La secretaria,

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Jamundí, **dieciséis** (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

**PROCESO: EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

**DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.**

**DEMANDADO: ALBA LUCIA LÓPEZ**

**RADICACION: 2022-00497**

En atención a la liquidación de costas realizada con antelación, se procederá a aprobarla.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes la liquidación de costas que antecede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

**Firmado Por:**  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b66795c3919d88cb85b2ad08fb0b0d4127cd355de80da66b03f97df790bd94f9**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00511**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los dieciséis (16) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,  
**Clara Ximena Realpe Meza**  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase De Proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Gases De Occidente S.A. E.S.P Abog. Ana Cristina Vélez Criollo. Demandado: Nidia Meneses Caicedo. Rad. 2022-00511;** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por la apodera de la parte demandante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No 1339  
RADICACION: 2022-00511-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo dos mil veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la apoderada de la parte ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. E.S.P** identificado con NIT. 800.167.643-5, en contra de **NIDIA MENESES CAICEDO** identificada con cedula de ciudadanía No. 25.424.785

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del vehículo con las placas EUV28F, inscrito en la Secretaría de Movilidad de Santiago de Cali, denunciado como de propiedad de la parte demandada **NIDIA MENESES CAICEDO** identificada con cedula de ciudadanía No. 25.424.785, en consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 78 de fecha 26 de enero de 2023.

La SECRETARIA DE MOVILIDAD Santiago de Cali., deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

La parte interesada deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

---

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58 Jamundí, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Se deja constancia que la obligación se encuentra cancelada.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **669fb8d2ff070c3003e09af5436f6ea53bee28e05c029523a96bad09f45b79f1**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: CONDOMINIO SAN MARINO P.H. Demandado: ELIANA KATHERINE LUGO HERRERA. Rad. 2022-00852.** A despacho del Señor Juez el presente proceso, en el que se encuentra vencido el termino de traslado de la liquidación del crédito aportada por el actor. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1349  
Radicación No. 2022-00852-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, se encuentra vencido el término de traslado del de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, la cual no fue objeto de reproche por la ejecutada, por lo que, encontrándose ajustada a derecho, procederá el despacho a su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación de crédito presentada por la parte actora, por no haber sido objetada por la parte demandada y por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3abdb11062eba93c059be6d3dee5418d07d96dbabdfc0434bf351e4e92f7815e**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: CONDOMINIO SAN MARINO P.H. Demandado: ELIANA KATHERINE LUGO HERRERA. Rad. 2022-00852.** A Despacho del señor Juez el presente proceso, el cual cuenta con auto que ordena seguir adelante la ejecución y se encuentra pendiente de fijar agencias en derecho. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**Radicación No. 2022-00852-00**  
Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso, mediante Auto Interlocutorio No. 721 de fecha 19 de abril de 2023, se resolvió seguir adelante la ejecución a favor del demandante contra el aquí demandado y se ordenó de igual manera, condenar condenarlo en costas.

Así las cosas, como quiera que dentro de la liquidación de costas debe incluirse las agencias en derecho, se procederá a señalar las mismas a favor de la parte demandante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 365 y 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE,**

**SEÑALASE** como AGENCIAS EN DERECHO a favor de la parte demandante la suma de \$340.000 Mcte. (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

Juez

Juzgado Municipal

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa0db15c88dfbacfcc43a459d68f83cceb52e45e67905866b227c4c77f10fb0f**

Documento generado en 16/05/2025 05:23:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Procede el Despacho a efectuar la liquidación de costas de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, a cargo de la parte **DEMANDADA**.

Agencias en derecho	\$ 340.000,00	
Gastos notificacion	\$ 0,00	
Poliza Judicial	\$ 0,00	
Publicaciones	\$ 0,00	
Gastos secuestre	\$ 0,00	
Gastos curador	\$ 0,00	
Gastos perito	\$ 0,00	
Honorarios perito	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 340.000,00</b>	

**SON: TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE (\$340.000,00)**

La secretaria,

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONDOMINIO SAN MARINO P.H**  
**DEMANDADO: ELIANA KATHERINE LUGO HERRERA**  
**RADICACION: 2022-00852**

En atención a la liquidación de costas realizada con antelación, se procederá a aprobarla.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes la liquidación de costas que antecede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e0551a3ebbbc9523796e6bd020067f5d9a6868ac4787dfb3fb899fb091d92f3**

Documento generado en 16/05/2025 05:23:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría: Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: CONDOMINIO SAN MARINO P.H. Demandado: GUSTAVO ANDRES QUINTERO MUÑOZ. Rad. 2022-00855.** A despacho del Señor Juez el presente proceso, en el que se encuentra vencido el termino de traslado de la liquidación del crédito aportada por el actor. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1348  
Radicación No. 2022-00855-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, se encuentra vencido el término de traslado del de la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, la cual no fue objeto de reproche por la ejecutada, por lo que, encontrándose ajustada a derecho, procederá el despacho a su aprobación.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** la liquidación de crédito presentada por la parte actora, por no haber sido objetada por la parte demandada y por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a97aaf10d253864d0d5455a6523a3c40824ae13ed4187b7bedd4f0c61f81159**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Secretaría:** Clase de proceso: EJECUTIVO SINGULAR. Demandante: CONDOMINIO SAN MARINO P.H. Demandado: GUSTAVO ANDRES QUINTERO MUÑOZ. Rad. 2022-00855. Abog. Lizeth Patricia Medina Cañola. A Despacho del señor Juez el presente proceso, el cual cuenta con auto que ordena seguir adelante la ejecución y se encuentra pendiente de fijar agencias en derecho. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**Radicación No. 2022-00855-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

Dentro del presente proceso, mediante Auto Interlocutorio No. 722 de fecha 19 de abril de 2023, se resolvió seguir adelante la ejecución a favor del demandante contra el aquí demandado y se ordenó de igual manera, condenar condenarlo en costas.

Así las cosas, como quiera que dentro de la liquidación de costas debe incluirse las agencias en derecho, se procederá a señalar las mismas a favor de la parte demandante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 365 y 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE,**

**SEÑALASE** como AGENCIAS EN DERECHO a favor de la parte demandante la suma de \$261.000 Mcte. (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d1eb7575937e4b800b37ac9cea68d50e4d5faf6aef1d053a2fcb97988276c00**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Procede el Despacho a efectuar la liquidación de costas de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso, a cargo de la parte **DEMANDADA**.

Agencias en derecho	\$ 261.000,00	
Gastos notificacion	\$ 0,00	
Poliza Judicial	\$ 0,00	
Publicaciones	\$ 0,00	
Gastos secuestre	\$ 0,00	
Gastos curador	\$ 0,00	
Gastos perito	\$ 0,00	
Honorarios perito	\$ 0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 261.000,00</b>	

**SON: DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS MCTE (\$261.000,00)**

La secretaria,

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Jamundí, dieciséis (dieciséis) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONDOMINIO SAN MARINO P.H**  
**DEMANDADO: GUSTAVO ANDRES QUINTERO MUÑOZ**  
**RADICACION: 2022-00855**

En atención a la liquidación de costas realizada con antelación, se procederá a aprobarla.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APROBAR** en todas sus partes la liquidación de costas que antecede de conformidad con el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

EL JUEZ

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **989feca90eaaf4df009634e89f40cd0906525d0cc201ae2fb0bf8c1821160f95**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** Clase De Proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Fernando Trujillo Núñez. Demandado: Francy Lizbeth Gómez Cruz Y Álvaro Gómez. Abog. Freddy Lorenzo Trujillo Zapata. Rad. 2022-00963, informándole que la demandada ha sido notificada conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 y el demandado conforme al artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, sin proponer excepciones dentro del término de ley y con solicitud de seguir adelante la ejecución. Sírvase proveer

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1332  
RADICACION: 2022-00963-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de dos mil veinticinco (2025)

Evidenciado el informe secretarial que antecede, el apoderado judicial allega solicitud de seguir adelante la ejecución, frente a lo que se advierte que la parte demandada fue notificado conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico anunciado desde la presentación de la demanda, [liz.juanfe68@gmail.com](mailto:liz.juanfe68@gmail.com), certificándose el acuse de recibo en fecha 29 de abril de 2024, a la hora de las 14:29:48 p.m., sin contestar la demanda, proponer excepciones de mérito o tachar de falso el título valor allegado como base de recaudo dentro del término que inicio el día 02 y venció el día 16 de mayo de 2024, por lo que sería del caso pasar el proceso Despacho para proferir la correspondiente decisión de fondo.

No obstante, se procede a calificar la notificación realizada al demandado Álvaro Gómez allegadas en fecha 07 y 24 de mayo de 2024 respectivamente, y de su revisión se encuentra que, en efecto se encuentran dirigidas a la dirección aportada con el escrito de demanda Carrera 8 #11-48 del municipio de Caloto – Cauca y a través de la empresa de mensajería 4-72, sin embargo, esta notificación adolece de constancia de entrega, tan solo se aporta guía con fecha aproximada de entrega, lo cual impide una adecuada contabilización de términos, además, en el segundo correo se advierte comunicación de estar realizando notificación por aviso, sin que se acredite la realización de previa citación para notificación personal del art. 291 C.G.P.

Así las cosas, estimando la judicatura que la notificación personal se ha surtido omitiendo a los parámetros mandados por la norma que gobierna el asunto, se requerirá a la parte interesada para que cumpla con la carga procesal que nos ocupa, al tenor de lo normado en el numeral 1° del art. 317 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Jamundí:

**RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGUESE** para que obre y conste en el plenario las diligencias de notificación y **TENGASE POR NOTIFICADO** a la DEMANDADA **FRANCY LIZBETH GÓMEZ CRUZ**, conforme a lo considerado.

**SEGUNDO: NO SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en esta oportunidad procesal, conforme a lo considerado.

**TERCERO: REQUIERASE** a la parte demandante, para que dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este auto cumpla con la carga procesal para continuar con el trámite del proceso, en virtud de lo explicado en la parte motiva del auto.

**NOTIFIQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRES MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81a8c34e20923820df41ccea00c38056446f26525232146d4d83474b70b896ba**

Documento generado en 16/05/2025 04:28:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP. Demandado: MARÍA DEL SOCORRO MEJÍA PASUY. Rad.2023-00191. R.L. Carlos Alberto Rosero Chávez. A despacho del señor juez el presente proceso necesidad de realizar control de legalidad sobre providencia anterior. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1343**  
**RADICACION: 2023-00191-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

**(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)**

Evidenciado el informe secretarial que antecede, advierte el despacho que mediante auto No. 324 del 07 de febrero se resolvió declarar terminado este proceso por pago total de la obligación y se consideró no emitir decisión alguna sobre el pago de títulos judiciales por no haberse encontrado títulos constituidos a órdenes de este despacho y por cuenta de este proceso, no obstante, realizando nuevamente consulta oficiosa en la plataforma del Banco Agrario se encuentra que si existen depósitos judiciales por valor de \$2.543.400

DATOS DEL DEMANDADO						
Tipo Identificación	CEDULA DE CRUDADANIA	Número Identificación	31469445	Nombre	MARIA MEJIA	Número de Títulos
						10
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
46928000018699	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	23/05/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000018985	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	24/06/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000019244	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	22/07/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000019512	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	23/08/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000019810	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	25/09/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000020107	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	23/10/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000020368	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	22/11/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000020668	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	19/12/2024	NO APLICA	\$ 249.800,00
46928000020929	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	23/01/2025	NO APLICA	\$ 273.300,00
46928000021153	9011612187	FERNCOOP COOPERATIVA	IMPRESO ENTREGADO	24/02/2025	NO APLICA	\$ 273.300,00
<b>Total Valor</b>						<b>\$ 2.543.400,00</b>

Por lo anterior habrá de realizarse control de legalidad, disponiendo resolver sobre la solicitud de títulos judiciales consignados a órdenes del despacho a la COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP, y consultados los títulos constituidos, se encuentra que a la fecha de presentación del memorial 17 de octubre 2024, existen títulos por valor de \$1.248.000, por lo que se accederá a su entrega; y teniendo en cuenta que existen títulos constituidos posteriormente equivalentes a \$1.295.400, se ordenará su devolución al demandado **María del Socorro Mejía Pasuy**, así como de todos aquellos que en lo sucesivo se llegaren a generar.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REALIZAR CONTROL DE LEGALIDAD** sobre la providencia No. 329 del 07 de febrero de 2025.

**SEGUNDO: EN CONSECUENCIA, ORDENAR** el pago de títulos judiciales consignados a órdenes de este despacho, equivalentes a **UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS (\$1.248.000) M/CTE** a la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP. NIT. 901.161.218-7.**

**CUARTO: ORDENAR** la devolución de la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROSCIENTOS PESOS (\$1.295.400) M/CTE**, a la demandada Señora **MARÍA DEL SOCORRO MEJÍA PASUY**, identificado con **C.C. N° 31.469.445**, que, por concepto de embargo y retención, se encuentran a órdenes de este despacho judicial en la cuenta del Banco Agrario, y que exceden los valores solicitados por el demandante, así como de los títulos judiciales que en los sucesivo se llegaren a constituir.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87c8102f3f3dfe486a7d9709c76a4f6762c4b29834b0c553444ab01d515adc52**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2023-00192**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los catorce (14) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA:** Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP. Demandado: MARÍA DEL SOCORRO MEJÍA PASUY. Rad.2023-00192. R.L. Carlos Alberto Rosero Chávez. A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por el representante legal demandante coadyuvado por el demandado, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvese proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1341**  
**RADICACION: 2023-00192-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada por la Representante Legal ejecutante, manifestando que se ha efectuado el pago total de la obligación, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

De igual manera en el memorial que nos ocupa, se solicita el pago de títulos judiciales consignados a órdenes del despacho a la COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP, y consultada la plataforma del Banco Agrario, se encuentra que no existen títulos judiciales constituidos por cuenta de este proceso, por lo que no habrá lugar a emitir decisión al respecto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP** en contra de la Señora **MARÍA DEL SOCORRO MEJÍA PASUY**

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo de dineros que perciba el demandado Señora **MARÍA DEL SOCORRO MEJÍA PASUY**, identificada con **C.C. N° 31.496.445**. en calidad de pensionada de COLPENSIONES. Librese la correspondiente comunicación por secretaria en caso de haberse materializado la medida.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

Firmado Por:  
**Carlos Andres Molina Rivera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 02 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10c2066b5db908ada34cb6c40ab522cce706ea57f89a7f07768debee8451fb6f**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:**

Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago total de la obligación allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2022-00300**, de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los quince (15) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,

Clara Ximena Realpe Meza  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo Singular. Demandante: Gases de Occidente S.A. Demandado: José Muriel Chávez. Rad. 2023-00300. Abog. Ana Cristina Vélez Criollo.**

A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderada judicial demandante, solicitando la terminación del proceso por el PAGO TOTAL de la obligación, y consecuentemente el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas. Sírvase proveer.

mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1341  
RADICACION: 2023-00300-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de Dos Mil Veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo la solicitud presentada apoderada judicial demandante, manifestando que se ha efectuado el pago total de las obligaciones ejecutadas tanto en el proceso originario como en el acumulado, esto es No. 56152274 y No. 52432613, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada. En consecuencia, el Despacho, observando que la solicitud es procedente, y se ajusta a lo normado por el art. 461 del C.G.P., accederá a ella.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo singular principal y el acumulado por el **PAGO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES No. 56152274 y No. 52432613**, instaurado por **GASES DE OCCIDENTE S.A. NIT 800.167.643-5** en contra del Señor **JOSÉ MURIEL CHÁVEZ C.C. N° 76.307.158**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar Embargo y Secuestro del bien Inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria No. 370-802480, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle del Cauca, denunciada como de Propiedad del demandado **JOSÉ MURIEL CHÁVEZ**, Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 76.307.158. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 1060 del 07 de diciembre e 2023.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada<sup>2</sup>** deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58 Jamundí, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50f5de09fb0d7cc624d526d53ccfae934fcf4927ac3eedd5495b47a1959a5c54**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2024-00453**. de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los trece (13) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,  
**Clara Ximena Realpe Meza**  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase De Proceso: Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: María Arlesia Quiñones Angulo. Abog. Pilar María Saldarriaga C. Rad. 2024-00453.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No 1331  
RADICACION: 2024-00453-00**

Jamundí, dieciséis (16) de abril dos mil veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora* hasta el **MES DE FEBRERO DE 2025** y, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A** identificado con NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **MARIA ARLESIA QUIÑONES ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía No. 59.684.835, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE FEBRERO DE 2025**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro de los bienes propiedad de la parte demandada **MARIA ARLESIA QUIÑONES ANGULO** identificada con cedula de ciudadanía No. 59.684.835, identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 370-966859** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto el oficio No. 688 del 11 de octubre de 2024.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada**<sup>2</sup> deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Se deja constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f41a8a8dc90627cdd39ba83e418edd7fadc963f484fcbc9658ea34913e5d854**

Documento generado en 16/05/2025 04:28:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA: Clase De Proceso: Ejecutiva Con Garantía Real. Demandante: Bancoomeva S.A. Demandado: Carlos Arturo Gaona Ramírez. Abog. Mariela Gutiérrez Pérez. Rad. 2024-00640.** A despacho proceso en el que el demandado ha sido notificado conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, sin proponer excepciones dentro del término de ley, por lo tanto, se encuentra para proferir la decisión de fondo correspondiente. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1334  
RADICACION: 2024-00640**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo de dos mil veinticinco (2025).

**OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO:**

Tomar la decisión de fondo correspondiente en el proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, propuesto por **BANCOOMEVA S.A**, a través de su apoderada judicial, en contra del señor **CARLOS ARTURO GAONA RAMÍREZ**.

**ACTUACION PROCESAL:**

**BANCOOMEVA S.A**, a través de su apoderada judicial, presentó demanda en contra del señor **CARLOS ARTURO GAONA RAMÍREZ**, con el fin de obtener el pago de lo solicitado en el acápite de pretensiones del libelo de mandatorio.

Mediante auto interlocutorio No. 1915 del 13 de agosto de 2024, se libró mandamiento de pago en contra del señor **CARLOS ARTURO GAONA RAMÍREZ**, en la forma pedida por el demandante.

La demandada fue notificada conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico aportado junto con el escrito de mandatorio, [Carlosgaona3@hotmail.com](mailto:Carlosgaona3@hotmail.com) realizada por la empresa de mensajería E-Entrega de Servientrega que presta sus servicios de notificación electrónica, el cual informa acuse de recibo el día 23 de agosto de 2024, a la hora de las 11:12:04 a.m., sin contestar la demanda, proponer excepciones de mérito o tachar de falso el título valor allegado como base de recaudo dentro del término que inició el 28 de agosto de 2024 y venció el día 10 de septiembre de 2024, por lo que el proceso pasó a Despacho para proferir la correspondiente decisión de fondo, previas las siguientes;

**CONSIDERACIONES:**

Con relación a los llamados presupuestos procesales, jurisdicción y competencia, capacidad para ser parte, capacidad para comparecer al proceso y demanda en debida forma, se dice que se hallan reunidos en la presente acción sin hacer reparo alguno sobre los mismos.

La finalidad del proceso ejecutivo es la satisfacción de las obligaciones claras, expresas y exigibles que no han sido canceladas en forma voluntaria, y que se encuentran plasmadas en documento proveniente de éste o representados en providencia expedida por autoridad competente que así lo amerite, de conformidad con el artículo 422 del C.G.P.

Antes de adentrarse en el análisis de la legitimación es preciso referirse a la definición y fin del proceso ejecutivo. Este juicio ha sido definido por diferentes tratadistas como un procedimiento contencioso especial por medio del cual el acreedor exige el cumplimiento total o parcial de una obligación expresa, clara y exigible que conste en el acto o documento proveniente del deudor o de su causante

o que emane de una decisión judicial es decir que reúne los requisitos del artículo 422 del C.G.P.

En el proceso ejecutivo se lleva a efecto lo que ya está determinado en uno de aquellos títulos que por sí mismos hacen plena prueba y que la ley da tanta fuerza como a la decisión judicial, tal es el caso de los títulos valores.

Tratándose de títulos valores, se expresa que son documentos que sirven para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora.

Desde esta perspectiva, se tiene que esta clase de documentos cuenta con privilegios que destacan su diferencia a otra clase de escritos crediticios, y por ende el legislador comercial los ubica en una cúspide preferencial hasta el punto de que no se requiera la autenticidad de las firmas que aparecen en ellas.

Son cuatro los principios fundamentales que enmarcan a los títulos valores:

1.- **La incorporación**, con este requisito toma cuerpo, se materializa el derecho hasta el punto de confundirse dicho derecho con el título mismo, es por ello que para probar el derecho se requiere la exhibición del documento original.

2.- **La Literalidad**, esta característica delimita el contenido, la existencia y la modalidad del derecho que se incorpora en el título valor. Ella da entrever que los vinculantes presentes y los que en lo sucesivo se aten por la relación cambiaria, bien para adquirir, ora para transferir el título, saben a qué atenerse, estos reconocen perfectamente el derecho o la obligación que se someten, y de ahí que con la literalidad se expelen certeza y seguridad en sus transacciones, y consecuentemente el deudor podrá oponer al titular de la acción cambiaria las excepciones que surjan conforme a la normatividad comercial, pues el suscriptor de un título se obliga conforme a su tenor literal.

3.- **La autonomía**, consagra este requisito que la posición jurídica de las partes y los derechos que se transfieren en la serie de relaciones cambiarias generadas por el proceso de circulación de un título valor son independientes entre sí.

4.- **La Legitimación**, conlleva en significar la propiedad que emana del título y que autoriza a quien lo posea conforme a la ley de circulación para cumplir o exigir del obligado las prestaciones en él contenidas, y a su vez permite a éste liberarse, válidamente, cumpliendo la prestación que se obligó a favor de aquél.

Con el libelo coercitivo se presentó un pagaré y Escritura Pública de hipoteca donde constaba obligación dineraria, como base del recaudo ejecutivo; que fue aceptado y llenado, reconociendo quienes lo suscriben ser deudores del demandante. En cuanto al pagaré, de conformidad con el artículo 709 del C.C., contiene una orden incondicional de pagar una suma determinada de dinero, el nombre de la persona a quien debe hacerse el pago, la indicación de ser pagadera a la orden o al portador, y la forma de vencimiento.

Se tiene establecido que incorporado a la litis el ejecutado, este puede esgrimir medios defensivos con miras de enervar la pretensión contra el dirigida cuando considere que sus derechos se vulneran con la acción incoada.

Las armas con que cuenta el ente pasivo son las *excepciones*, bien previas, ora de mérito o tachar de falso el documento ejecutivo. Con las preliminares se pretende en ocasiones suspender el proceso, atacando la forma o el procedimiento, con las meritorias el objetivo primordial es extinguir el derecho del demandante por existir una eventualidad tal que así lo establezca. Igual suerte ocurrirá cuando se acredite la falsedad del documento en razón de que se desprendería, bien esa existencia de la obligación o el no derecho pretendido por el actor. Mecanismos estos no utilizados por la parte demandada, lo que en este evento obliga proferir decisión de fondo, pues prescribe el art. 440 del C.G.P., textualmente que:

*“...si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.”*

Conforme a lo anterior se ordenará entonces, seguir adelante esta ejecución, ordenar el remate y avalúo de los bienes embargados o que se llegaren a embargar, se condenará además en costas a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto por el artículo 365 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra del señor **CARLOS ARTURO GAONA RAMÍREZ** y, en favor del demandante **BANCOOMEVA S.A**, en los términos establecidos en el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate del bien inmueble objeto de la garantía hipotecaria identificado con M.I. **No 370-924669** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, y con el producto del mismo, páguese a la parte demandante el crédito y las costas.

**TERCERO: CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la parte demandante, las que se liquidarán de conformidad al Art. 366 lb., incluyendo como **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de \$ 6.181.587 (Acuerdo PSAA16-10554 agosto 5 de 2016 del C. S. de la J.).

**CUARTO:** Para la liquidación de la obligación dese cumplimiento al art. 446 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE.**

El Juez,

CXRM

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dc2a6a33e905195f2a9e9f781f07fc4175c3165a85ddddd09e97a6e4fdad47c**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Se informa, que, con ocasión a la solicitud de terminación por pago de cuotas en mora allegada, se ha revisado de manera atenta el expediente **DIGITAL**, identificado bajo el número de radicación **No. 2024-00813**. de igual forma, el correo institucional del despacho, en búsqueda de solicitudes de remanentes, sin hallarse alguna de esta especie.

Para constancia de lo anterior, se firma a los trece (13) días del mes de mayo de 2025.

Atentamente,  
**Clara Ximena Realpe Meza**  
Secretaria

**SECRETARÍA: Clase de proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real. Demandante: Bancolombia S.A. Demandado: Erika Dayana Ríos González. Abog. Jhon Alexander Riaño Guzmán. Rad. 2024-00813.** A despacho del señor juez el presente proceso con memorial presentado por apoderado ejecutante, solicitando la terminación del proceso por el pago de cuotas en mora de la obligación. Sírvase proveer.

Mayo, 16 de 2025.

**CLARA XIMENA REALPE MEZA**  
Secretaria.

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No 1335  
RADICACION: 2024-00813-00**

Jamundí, dieciséis (16) de mayo dos mil veinticinco (2025)

***(Este auto hace las veces de oficio para efectos de medidas cautelares, y es de obligatoria observancia)***

Evidenciado el informe secretarial que antecede, y atendiendo a que la solicitud presentada por apoderado ejecutante, manifestando que se ha efectuado el *pago de las cuotas en mora* hasta el **04 DE FEBRERO DE 2025** y, por lo tanto, se termine el proceso y se levanten las medidas cautelares decretadas y practicadas sobre los bienes de propiedad de la parte demandada, es procedente, se ajusta a derecho, y en el expediente no obra solicitud de embargo de remanentes, el despacho accederá a ella de conformidad con el art. 461 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A** identificado con NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial, en contra de la señora **ERIKA DAYANA RÍOS GONZÁLEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.107.076.712, por **PAGO DE CUOTAS EN MORA HASTA EL 04 DE FEBRERO DE 2025.**

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida cautelar de embargo y secuestro de los bienes propiedad de la parte demandada **ERIKA DAYANA RÍOS GONZÁLEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.107.076.712, identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 370-1085650** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali. En consecuencia, sírvase dejar sin efecto ordinal B del auto interlocutorio No. 3087 del 04 de diciembre de 2024, el cual hizo las veces de oficio.

La Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, según el cual:<sup>1</sup>

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

**La parte interesada<sup>2</sup>** deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

<sup>1</sup> Canales de comunicación del Despacho Judicial: Carrera 12 No. 11-58, correo electrónico [j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpaljamndi@cendoj.ramajudicial.gov.co); teléfono: 300 180 07 46

<sup>2</sup> **Nota:** Si el trámite de la orden que comunica el presente oficio implica una erogación o costo ante la entidad a que se dirige, dicha suma debe ser asumida por la parte interesada. En ningún caso el Juzgado asume cargas económicas para el acatamiento de la orden comunicada.

**TERCERO: SIN LUGAR** a desglose de los documentos presentados como base de la ejecución, como quiera que se allegaron en forma digital. Se deja constancia que la obligación continua vigente.

**CUARTO: NO** hay condena en Costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

EL JUEZ,

**CARLOS ANDRÉS MOLINA RIVERA**

CXRM

Firmado Por:

**Carlos Andres Molina Rivera**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 02 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b3533e9d9cc7a0156477a3d72067ba9d4e76a5f42adee26749960daa6c55626**

Documento generado en 16/05/2025 04:27:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**