



YR

**RADICADO:** 68001403011-2025-00469-00  
**PROCESO:** VERBAL - RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** ESPACIO PROPIO S.A.S. (NIT. No. 901.778.406)  
**DEMANDADO:** LUIS ERNESTO PACHÓN CAÑÓN (C.C. No. 17.063.394)

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Ocho (8) de mayo de dos mil veinticinco (2025)

Una vez analizada la solicitud allegada por la apoderada de la parte demandante, el día 1 de julio de 2025 (anexo virtual N. 05); observa el titular del Despacho que ello es procedente, por lo que el Juzgado procederá a ordenar el retiro de la demanda, conforme al Art. 92 del C.G. del P.

En consecuencia, el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

**RESUELVE:**

1. **ACEPTAR EL RETIRO** del presente diligenciamiento adelantado por **ESPACIO PROPIO S.A.S. (NIT. No. 901.778.406)**, en contra de **LUIS ERNESTO PACHÓN CAÑÓN (C.C. No. 17.063.394)**, por las razones expuestas en las anteriores consideraciones.
2. En firme el presente proveído, por secretaría **ARCHÍVESE** el mismo, dejando las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**IDUAR ALEXY ARIAS HERRERA**  
JUEZ

Firmado Por:

**Iduar Alexy Arias Herrera**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 011  
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dd9dc650795778ec36e2a9f40344a01925bd2ac0ee49bf9bcc6cae0f0981e18**  
Documento generado en 08/07/2025 04:04:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>