

MARIA LIGIA SOTO PATARROYO
Abogada-Universidad La Gran Colombia

Señor
JUEZ 1 PROMISCOU MUNICIPAL DE LIBANO

Ref.- PROCESO EJECUTIVO DE **BANCO AGRARIO V/S ALIRIO CUBILLOS NAVARRO**

RAD. 2019-00163

MARÍA LIGIA SOTO PATARROYO, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Ibagué, identificada como aparece al pie de mi respectiva firma, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito APORTAR PUBLICACION DE AVISO DE REMATE Y CERTIFICADO DE TRADICION ACTUALIZADO.

Del señor Juez, Atentamente,



MARIA LIGIA SOTO PATARROYO
C.C. 38.245.064 de Ibagué

=====

Centro Comercial Pasaje Real Oficina 507 Ibagué
Celular 3118129723
marialigiasoto@outlook.com



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240719282497642133

Nro Matrícula: 364-21642

Pagina 1 TURNO: 2024-364-1-5656

Impreso el 19 de Julio de 2024 a las 01:07:57 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 364 - LIBANO DEPTO: TOLIMA MUNICIPIO: LIBANO VEREDA: EL TESORO

FECHA APERTURA: 05-09-2007 RADICACIÓN: 07-1308 CON: ESCRITURA DE: 24-08-2007

CODIGO CATASTRAL: 000200030433000COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA FRACCION DEL TESORO, JURISIDICION DEL LIBANO, QUE SE SEGUIRA LLAMANDO LA FORTUNA, DE UNA EXTENSION APROXIMADA DE 11 HECTAREAS, SIN CASA DE HABITACION, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS RELACIONADOS EN LA ESCRITURA N.913 DEL 24-08-07 DE LA NOTARIA UNICA DEL LIBANO, REGISTRADA CON FECHA SEPTIEMBRE 5 DE 2.007. - CON BASE EN LAS SIGUIENTES MATRIULAS. MAT. 364-0007.496.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DE LA TRADICION.- 01 10-10-68. ESCRITURA N.630 DEL 23-09-68 NOT. LIBANO, TRANSACCION. PARTICION VOLUNTARIA; MODO DE ADQUISICION, DE: GONZALEZ BERMUDEZ, CAMPO ELIAS Y CUBILLOS, BERNARDO, A: CUBILLOS, CARLOSTA, A: CUBILOOS, BERNARDO, CUBILLOS DE PEREZ, LUZ CARLOTA, CUBILLOS NAVARRO, ALIRIO, CUBILLOS NAVARRO, JAVIER.- 03 16-07-85. ESCRITURA N.714 DEL 08-07-85 NOT. LIBANO, ACLARACION, DE: DR. DUBERNEY URIBE, A: CUBILLOS, BERNARDO, CUBILLOS DE PEREZ, LUZ CARLOTA, CUBILLOS NAVARRO, ALIRIO Y CUBILLOS NAVARRO, JAVIER.- 04 09-07-91. ESCRITURA N. 930 DEL 06-07-91 NOT. LIBANO, DECLARACION DE MEJORAS EN TERRENO PROPIO; DE: CUBILLOS NAVARRO, ALIRIO, A: CUBILLOS NAVARRO, ALIRIO.- 05 18-01-07. ESCRITURA N.729 DEL 02-42-06 NOT. ARMERO, VALOR \$4.500.000.00 M/CTE, MODO DE ADQUISICION, ADJUDICACION-DERECHOS DE CUOTAS (50%), DE CUBILLOS. BERNARDO, A: CUBILLOS NAVARRO, ALIRIO, CUBILLOS DE PEREZ, LUZ CARLOTA Y CUBILLOS NAVARRO, JAVIER.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) FINCA LA FORTUNA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-09-2007 Radicación: 1308

Doc: ESCRITURA 913 DEL 24-08-2007 NOT. UNICA DE LIBANO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUBILLOS DE PEREZ LUZ CARLOTA

DE: CUBILLOS NAVARRO ALIRIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240719282497642133

Nro Matrícula: 364-21642

Pagina 3 TURNO: 2024-364-1-5656

Impreso el 19 de Julio de 2024 a las 01:07:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-364-1-5656

FECHA: 19-07-2024

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SYLVIA LILIANA MARTINEZ GONZALEZ
REGISTRADOR SECCIONAL

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública