

Señor:

JUEZ SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA V.

E. S. D.

Ref.: PROCESO EJECUTIVO CON M.P., Rad.: 2019-00437-00

DEMANDADA: MARIA HENNY VARGAS, C.C. 31.153.936.

MARIA EL SOCORRO MOSQUERA M., mayor y vecina de Palmira V., abogada en ejercicio de su profesión, de condiciones civiles conocidas por el despacho, con todo respeto, me dirijo a Ud., para lo siguiente:

Dado que el proceso de la referencia se encuentra con sentencia y la liquidación parcial del título, fue aprobada y debidamente ejecutoriada, y para dar continuidad al proceso solicito al despacho se sirva fijar fecha para la diligencia de remate del bien inmueble. Que se encuentra debidamente embargado y secuestrado, cuyo avalúo catastral es la suma de \$122.112.000.00 M/cte., en consecuencia el comercial sería de \$ 148.976.000.00 M/cte.,

Lo anterior de conformidad al Art. 448 del C.G. del P. Comedidamente le solicito ordenar el remate del bien inmueble.

Es de conocimiento, que la liquidación del título, hasta enero 18 de 2024, fue presentada y aprobada por el despacho y se encuentra debidamente ejecutoriada.

Atentamente.



MARIA DEL SOCORRO MOSQUERA M.

C.C. 31.148.759

T.P. 50.902 DEL C.S. de la J.



MUNICIPIO DE PALMIRA
NIT 891.380.007-3

Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

04 de Julio de 2024

Vencimiento:

31 de Julio de 2024

Hora:

09:03:47

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

1

NUEVO NÚMERO PREDIAL (NPN)	NÚMERO ANTERIOR DEL PREDIAL	AVALÚO	DOCUMENTO	CÓDIGO POSTAL				
01020214025500100000000000	010202550010000	122,112,000	1011327737	763533				
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO	DIRECCIÓN PREDIO						
31153936	MARIA HENNY VARGAS	C 44A 28 129						
DIRECCIÓN DE ENTREGA	TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 44A 28 129	5.5x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0,0753%	Habitacional	3	SANTA ISABEL

VIGENCIA ACTUAL			VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
2024	IPU - Avalúo \$122,112,000	671.616,00	2021	IPU - Avalúo \$85,174,000	119.928,00
2024	SOBRETASA BOMBERIL	33.581,00	2021	SOBRETASA AMBIENTAL	32.707,00
2024	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	33.581,00	2021	SOBRETASA BOMBERIL	6.000,00
	Total Vigencia	738.778,00	2021	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	5.996,00
			2021	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	1.439,00
			2021	INTERES POR MORA CAPITAL	28.742,00
			2021	INTERES MORA CVC	7.836,00
			2021	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDA	1.437,00
				Total Vigencia	204.085,00
			2022	IPU - Avalúo \$112,014,000	616.077,00
			2022	SOBRETASA BOMBERIL	30.804,00
			2022	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	30.804,00
			2022	INTERES POR MORA CAPITAL	363.937,00
			2022	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	18.197,00
			2022	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDA	18.197,00
				Total Vigencia	1.078.016,00
			2023	IPU - Avalúo \$116,842,000	642.631,00
			2023	SOBRETASA BOMBERIL	32.132,00
			2023	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	32.132,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIOS	TOTAL
671.616,00	1.378.636,00	237.737,00	567.671,00	0,00	0,00	2.855.660,00

PAGO TOTAL

PAGO TOTAL

VALOR A PAGAR:

2.855.660,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

A partir de la vigencia 2022, se deroga del ETM la Sobretasa Ambiental (Acuerdo 028 de 2021)

Existe un Límite en el incremento del impuesto predial unificado (artículo 26 del Acuerdo 071 de 2010 ETM, modificado por el Acuerdo 048 de 2022)

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancoomeva, Banco Popular, Banco Caja Social.

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

VALOR A PAGAR:

2.855.660,00



(415)770998006898(8020)1011327737(3900)0002855660(96)20240731

Avalúo \$ 122.112.000,00
Catastral

01020214025500100000000000
NUEVO NÚMERO PREDIAL (NPN):

USUARIO: LIMACOLLAZC REFERENCIA: 1011327737

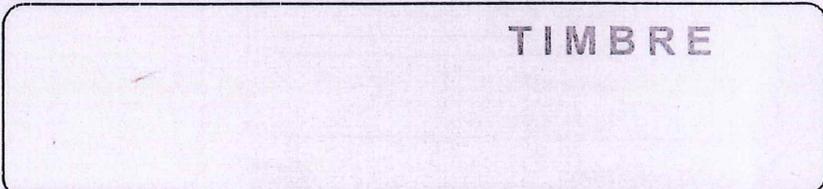
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Forma de pago: Cheque: Efectivo:

Cód. banco:

Tarjeta débito:

Tarjeta crédito:



MUNICIPIO DE PALMIRA
NIT 891.380.007-3

