

Secretaría: A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real que correspondió conocer por reparto. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, septiembre 25 de 2024

La secretaria

SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ

**AUTO No. 1456**

**RAD. 76001310301120240027900**

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, septiembre veinticinco (25) de dos mil veinticuatro (2024).

Revisada la presente demanda ejecutiva que correspondió por reparto y dado que se reúnen los requisitos señalados en los artículos 82 y SS y 422 y SS del C.G.P. y demás normas concordantes, el Juzgado librará mandamiento ejecutivo contra el deudor en lo que considere legal de acuerdo con lo establecido en el artículo 430 C.G.P. y teniendo en cuenta los hechos, pretensiones y títulos aportados con la demanda. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor del BANCO BBVA COLOMBIA S.A. Nit 860003020-1 y en contra del señor MIGUEL ANGEL SAAVEDRA HURTADO C.C. 94.360.955, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 00130858069600059611**

**A.** \$226.804 correspondiente al saldo de capital de la cuota del 15 de agosto de 2024.

**B.** Por los intereses de mora sobre la suma anterior, liquidados a partir del 16 de agosto de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 25.498% E.A., equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**C.** \$159.345.662 por concepto saldo insoluto de capital.

**D.** \$2.160.264 por los intereses de plazo sobre capital anterior causados y no pagados desde 15 de julio de 2024 hasta el 14 de agosto de 2024 a la tasa del 16.999% E.A.

**E.** Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 20 de septiembre de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 25.498% E.A. equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**F.** \$10.420.445 por concepto del saldo de intereses corrientes pendientes de pago causados por los alivios que recibió por los periodos de gracia que con ocasión del coronavirus COVID-19 le otorgo la entidad financiera, liquidados a la tasa del 16.999% E.A. desde el 15 de agosto de 2024 al 15 de agosto de 2024.

**PAGARÉ No. 00130875039600003519**

**A.** \$1.354.698 por concepto de saldo de capital de la cuota del 15 de abril de 2024.

**B.** Por los intereses de mora sobre la suma anterior, liquidados a partir del 16 de abril de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 14.248% E.A., equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**C.** \$1.774.997 por concepto de saldo de capital de la cuota del 15 de mayo de 2024.

**D.** \$11.419 correspondiente a los intereses de plazo sobre el capital anterior, liquidados a la tasa del 7.999% E.A. causados y no pagados, desde 15 de abril de 2024 hasta el 14 de mayo de 2024.

**E.** Por los intereses de mora sobre la suma anterior, liquidados a partir del 16 de mayo de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 14.248% E.A., equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia

**F.** \$143.631 por concepto del saldo de intereses corrientes pendientes de pago causados por los alivios que recibió por los periodos de gracia que con ocasión del coronavirus COVID-19 le otorgo la entidad financiera, liquidados a la tasa del 9.499% E.A., desde el 15 de abril de 2024 al 15 de mayo de 2024.

**PAGARÉ No. 00130875019600007924**

**A.** \$1.109.798 por concepto de saldo de capital de la cuota del 15 de agosto de 2024.

**B.** Por los intereses de mora sobre la cuota del 15 de agosto de 2024, liquidados a partir del 16 de agosto de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 19.498% E.A., equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**C.** \$7.976.026 por concepto de saldo insoluto de capital

**D.** \$59.861 correspondiente a los intereses de plazo liquidados a la tasa del 12.999% E.A. causados y no pagados desde 15 de julio de 2024 hasta el 14 de agosto de 2024.

**E.** Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 20 de septiembre de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 19.498% E.A. equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**F.** \$707.950 por concepto del saldo de intereses corrientes pendientes de pago causados por los alivios que recibió por los periodos de gracia que con ocasión del coronavirus COVID-19 le otorgo la entidad

financiera, liquidados a la tasa del 12.999% E.A. desde el 15 de agosto de 2024 al 15 de agosto de 2024

**PAGARÉ No. 00130875029600009128**

**A.** \$641.095 por concepto de saldo de capital de la cuota del 15 de agosto de 2024.

**B.** Por los intereses de mora sobre la cuota del 15 de agosto de 2024, liquidados a partir del 16 de agosto de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 19.498% E.A., equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**C.** \$5.350.341 por concepto de saldo insoluto de capital

**D.** \$56.401 correspondiente a los intereses de plazo liquidados a la tasa del 12.999% E.A. causados y no pagados desde 15 de julio de 2024 hasta el 14 de agosto de 2024.

**E.** Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 20 de septiembre de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 19.498% E.A. equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**F.** \$464.202 por concepto del saldo de intereses corrientes pendientes de pago causados por los alivios que recibió por los periodos de gracia que con ocasión del coronavirus COVID-19 le otorgo la entidad financiera, liquidados a la tasa del 12.999% E.A. desde el 15 de agosto de 2024 al 15 de agosto de 2024.

**PAGARÉ No. 00130875099600008005**

**A.** \$1.106.936 por concepto de saldo de capital de la cuota del 15 de agosto de 2024.

**B.** Por los intereses de mora sobre la cuota del 15 de agosto de 2024, liquidados a partir del 16 de agosto de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 17.998% E.A. equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**C.** \$101.805.533 por concepto de saldo insoluto de capital

**D.** \$728.077 correspondiente a los intereses de plazo liquidados a la tasa del 11.999% E.A. causados y no pagados desde 15 de julio de 2024 hasta el 14 de agosto de 2024.

**E.** Por los intereses de mora sobre el capital anterior, liquidados desde el 20 de septiembre de 2024 hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa de 17.998% E.A. equivalente a 1.5 veces el interés remuneratorio pactado, limitándolos en los meses en que supere la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**F.** \$7.742.393 por concepto del saldo de intereses corrientes pendientes de pago causados por los alivios que recibió por los periodos de gracia que con ocasión del coronavirus COVID-19 le otorgo la entidad financiera, liquidados a la tasa del 11.999% E.A. desde el 15 de agosto de 2024 al 15 de agosto de 2024

**2. ORDENAR** al demandado pagar las anteriores sumas al demandante dentro del término de cinco (5) días siguientes a su notificación de esta providencia (Art. 431 C.G.P.).

**3. NOTIFÍQUESE** personalmente el contenido de este proveído al demandado, de conformidad con lo establecido en los artículos 291, 292 y 293 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, haciéndoles saber que cuentan con el término de cinco (5) días para pagar la obligación y diez (10) días para excepcionar, términos que corren conjuntamente (Artículo 442 del C. G. del P.).

**4.** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con la matrícula No. 370-301000 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado y con garantía hipotecaria a favor del acreedor. Oficiese. Una vez acreditado el registro de la medida se resolverá sobre su secuestro.

**5.** Oficiese a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 630 del Estatuto Tributario.

**6.** Reconocer personería como apoderada judicial de la parte demandante, a la abogada DORIS CASTRO VALLEJO con T.P. No.24.857 del C.S. de la J., en representación de la sociedad PUERTA Y CASTRO S.A.S. Nit 805027841-5.

**7.** Aceptar tener como dependientes judiciales de la parte demandante a MARÍA DEL ROSARIO LOZANO CÁRDENAS con C.C. No. 66.842.002 y a la abogada VALENTINA GIRALDO CASTRO con T.P. 380.253 del C.S. de la J. Se niega respecto de las demás personas enunciadas en el escrito de demanda, por cuanto no se acreditó su calidad de abogados o estudiantes de derecho conforme lo dispuesto en el art. 26 del Decreto 196 de 1971.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**NELSON OSORIO GUAMANGA**

E2

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SECRETARIA**

En Estado No. **161** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

*Fecha: SEPTIEMBRE 26 DE 2024*

*La Secretaria*  
**SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ**

**Firmado Por:**  
**Nelson Osorio Guamanga**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 011**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **693834572f9ae73b52e6f2072c78aa4a3fc900207a80c64ec3987cc3d58db537**

Documento generado en 25/09/2024 09:37:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**