PROCESO: **PERTENENCIA**
RADICACIÓN: **2023-00010-00**
DEMANDANTE: **CESAR MARTINEZ VIRGUEZ, OTRO**
DEMANDADO: **RAMÓN EDUARDO GUACANEME, HEREDEROS INDETERMNADOS DE LUIS ABRAHAM GUACANEME GONZÁLEZ y PERSONAS INDETERMINADAS**

Ingresa el proceso al Despacho, dando cuenta que la superintendencia de Notariado y Registro allego el certificado especial, del mismo se tendrá en cuenta, así mismo y una vez trabada la Litis, y para los efectos procesales correspondientes, y se procederá a convocar a la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso.

Se ordenará por Secretaria elaborar oficio para efectos de las Inscripción de la demanda con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 176-37784

DECRETO DE PRUEBAS

DECRETO INTERROGATORIOS
Resuelto lo anterior, se procederá, conforme lo dispuesto en el parágrafo del artículo 372 del Código General del Proceso decretando las respectivas pruebas dentro del asunto, a fin de convocar a diligencia en la que se surtirán las etapas dispuestas en los artículos 372 y 373 *Ibídem*;

1. **Por la parte demandante:**

1.1. ***Documentales:*** Se tendrán como tales las aportadas con el libelo introductorio de la demanda Rótulo 0001 página 5.

1.2. ***Inspección judicial:*** Se decretará en los términos del numeral 9º articulo 375 del Código General del Proceso, la práctica de una inspección judicial al inmueble objeto de usucapión.

1.3. ***Dictamen pericial:*** *SE* tendrá en cuenta el informe rendido por el perito MIGUEL ROBERTO LUNA CUELLAR, perito designado en auto de fecha veintiséis (26) de abril de dos mil veinticuatro (2024) Rotulo (0048)

1.4. Declaración de terceros, Se recepcionara los testimonios de las siguientes personas, quienes deberán comparecer a la diligencia en esta misma providencia se señala:

- ✓ ***RAMON EDUARDO GUACANEME PINEDA***
- ✓ ***JORGE ALBERTO GUACANEME PINEDA***
- ✓ ***CESAR AUGUSTO AGUILAR PATARROYO***
- ✓ ***ADRIANA GARZON PORTELA***
- ✓ ***HUMBERTO CAICEDO BENAVIDEZ***

2. ***Por Parte del Curador Adlitem Herederos Indeterminados de***

LUIS ABRAHAN GUACANEME GONZALEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS, Se tendrán como tales las aportadas con el libelo introductorio de la demanda Rotulo 001

Por lo tanto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

RESUELVE:

PRIMERO: TENER por vencido el término de traslado de la demanda para el señor **RAMON EDUARDO GUACANEME**

SEGUNDO: Tener por contestada la demanda por parte del ***CURADOR AD LITEM Herederos Indeterminados de LUIS ABRAHAN GUACANEME GONZALEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS***

TERCERO. Téngase por allegado el Certificado Especial de Tradición por la Superintendencia de Notariado y Registro Rotulo (0060)

CUARTO: DECRETAR las pruebas señaladas en la parte motiva de esta providencia, en los términos ya indicados.

QUINTO. Señalar la fecha de **veinte (20) de mayo de 2025**, para adelantar diligencia de inspección judicial del inmueble objeto de Litis, en la cual además se desarrollarán las etapas de que tratan los artículos 372 y 373 del C.G.P.

SEXTO. ORDENAR por Secretaria elaborar oficio para efectos de la Inscripción de la demanda con el folio de Matricula No No. 176-37784

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS
Juez

Firmado Por:

Carlos Orlando Bernal Cuadros
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

A.G.F

Código de verificación:
388f39aaaa2067604da162d6b8c1c765b1fb08c419eb4c3f3b9e281fe6114150
Documento generado en 03/12/2024 02:12:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

A.G.F