



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120230025500**

Como quiera que la liquidación del crédito presentada por la parte demandante no fue objetada y la misma se encuentra acorde con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este despacho imparte su aprobación.

En atención de que la liquidación de costas no fue objetada y se encuentra ajustada a derecho, se imparte su aprobación en los términos del artículo 366 del Código General del Proceso.

Conforme lo establecido en el artículo 76 ibidem, tramítese la renuncia de poder presentada por la abogada Angela Patricia España Medina, quien fungía como apoderada de la parte demandante. En su lugar, reconózcase personería al abogado Manuel Enrique Torres Camacho, según el poder conferido por la sociedad Sauco BPO S.A.S.

A su vez, tramítese la renuncia de poder presentada por la sociedad SAUCO BPO S.A.S., quien actuaba como apoderada de la demandante, Banco Finandina S.A.

En atención del poder que antecede, reconózcase personería al abogado Fredy Rolando Cantor Cuevas, como apoderado judicial de la parte demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Pertenencia**

**25286400300120230062500**

En atención de las actuaciones surtidas dentro del presente proceso de forma precedente, este despacho DISPONE:

1. Como quiera que la valla instalada en el predio objeto de pertenencia se encuentra acorde con los presupuestos establecidos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, se ordena la inclusión de su contenido en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un (1) mes.

Adviértase al demandante que la valla referida deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

2. Agregar a los autos y poner en conocimiento de las partes las respuestas allegadas por la Unidad de Víctimas, la Superintendencia de Notariado y Registro, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – Igac y la Agencia Nacional de Tierras. Teniendo en cuenta que esta última entidad se abstuvo de emitir pronunciamiento de fondo argumentado que, el predio objeto de litigio y que se identifica con folio de matrícula inmobiliaria **50C-221849** es de carácter urbano y, por ende, la competencia para ello recae en el municipio donde se encuentra ubicado el predio, proceda la secretaría del despacho a elaborar y remitir oficio a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUNZA - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, para que haga las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones, conforme lo dispuesto en el inciso 2 del numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso.
3. Cumplido, como se encuentra, el trámite ordenado en el auto admisorio respecto del emplazamiento de las personas indeterminadas, en los términos del numeral 7 del artículo 48 del Código General del Proceso, procede este despacho a designar como curadora ad litem que las represente a la abogada **SANDRA MARIBEL OSPINA MARTÍNEZ**, a quien secretaría comunicará su designación mediante telegrama.
4. En atención de que el apoderado de la parte demandante allegó un archivo en el que adjuntó su gestión de notificación a la parte demandada sin acreditar en qué términos y de qué forma realizó la notificación, y pese a ello, la demandada, SOCIEDAD LAVERDE & ALEMAN, arribó contestación de demanda, este despacho le tendrá por notificado en los términos del artículo 301 del Código General del Proceso, esto es, por conducta concluyente.

Téngase en cuenta que la demandada contestó demanda y propuso excepciones de mérito, respecto de las cuales el demandante hizo el respectivo pronunciamiento.

Reconózcase al abogado Camilo Rodríguez Galeano como apoderado judicial de la sociedad demandada, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

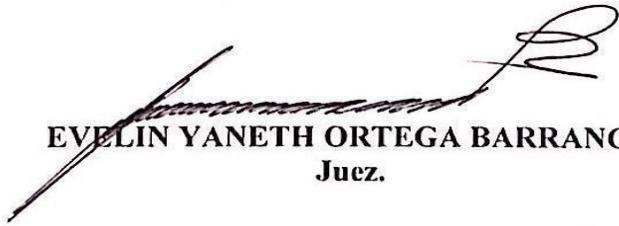


Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240021300**

En atención de la solicitud elevada por el apoderado de la parte demandante y conforme lo normado en el artículo 461 del Código General del Proceso, este despacho

**RESUELVE:**

1. Decretar la terminación del proceso ejecutivo con garantía real promovido por TITULARIZADORA COLOMBIANA HITOS S.A. en contra de RAFAEL NIVARDO FEO HERNÁNDEZ y PATRICIA OSMA CAICEDO por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. Disponer el levantamiento de las medidas cautelares que recaigan sobre los bienes de la parte demandada. Ante la existencia de remanentes, procédase conforme el artículo 466 del Código General del Proceso. Ofíciase.
3. Abstenerse de ordenar el desglose y entrega del título base de ejecución como quiera que el proceso se tramitó de manera virtual. Proceda la parte demandante a hacer entrega de los mismos al demandado.
4. Sin condena en costas.
5. Una vez cumplido lo anterior, archívese el expediente.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

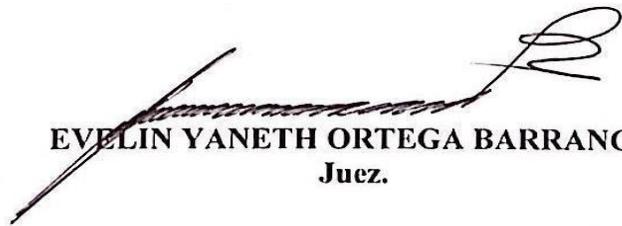
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240029400**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que, en el improrrogable término de cinco (5) días so pecha de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Allegue certificado de existencia y representación legal en el que conste la calidad que ostenta Juan Carlos Velásquez Vallejo dentro de Compañía de Financiamiento Tuya S.A.
2. Adecúe su pretensión primera, 1.1, conforme el tenor literal del título valor ejecutado como quiera que los valores relacionados en la demanda no corresponden con los relacionados en el pagaré.
3. Adecúe su pretensión primera, 1.2, conforme lo señalado en el numeral 2 del presente proveído.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240030400**

Como quiera que la demanda no fue subsanada según lo ordenado en auto calendarado 12 de septiembre de 2024, este despacho DISPONE

1. RECHAZAR la demanda de la referencia
2. ARCHÍVENSE las diligencias previas las anotaciones respectivas. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaría (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240030700**

Como quiera que la demanda no fue subsanada según lo ordenado en auto calendarado 12 de septiembre de 2024, este despacho DISPONE

1. RECHAZAR la demanda de la referencia
2. ARCHÍVESE las diligencias previas las anotaciones respectivas. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaría (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240031200**

Como quiera que la solicitud que precede se encuentra acorde con los presupuestos del artículo 92 del Código General del Proceso, este despacho **AUTORIZA EL RETIRO DE LA DEMANDA.**

Secretaría deje las constancias del caso.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240032900**

En atención de las consideraciones efectuadas por el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Cota en providencia del 5 de junio de 2024 y por el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Cota en proveído del 26 de septiembre de 2024, con ocasión del domicilio de la sociedad demandada, Conergia S.A.S., plasmado en el certificado de existencia y representación legal, siendo este el municipio de Funza, conforme lo dispuesto en el artículo 132 del Código General del Proceso, este despacho ejerce control de legalidad sobre el auto proferido el 12 de septiembre de 2024, dejándolo sin valor ni efecto; disponiendo en su lugar:

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija poder, demanda y solicitud de medidas cautelares al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que la documental aportada está dirigida a “*Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple o Civil Municipal de Cota.*”
2. Adecúe el poder allegado como quiera que el mismo no registra presentación personal del poderdante en los términos del inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso y tampoco se aportó constancia de que el mismo fue conferido por este mediante mensaje de datos, conforme lo previsto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022.
3. Dé cumplimiento a lo normado en el numeral 2 del artículo 82 del Código General del Proceso, indicando de forma correcta el domicilio de la demandada.

Acate el actor las observaciones realizadas y subsane los yerros señalados presentando la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240033300**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **DINAMO DIGITAL S.A.S.** y en contra de **KOBE COLOMBIA S.A.S.** por las siguientes sumas de dinero:

**Factura Electrónica de Venta No. 780**

1. Por la cantidad de **\$14.698.000 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de la obligación, esto es, desde el 12 de septiembre de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado César Iván Pabón López como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (3),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

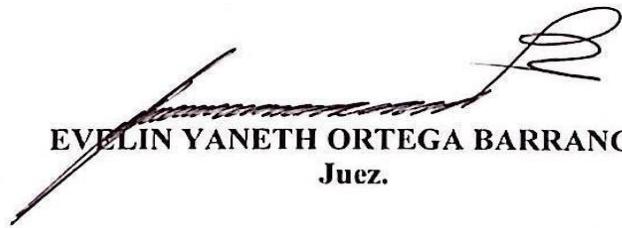
---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240033300**

En relación con el escrito allegado por la representante legal de KOBE COLOMBIA S.A.S., por secretaría ofíciase a la Superintendencia de Sociedades con el fin de que informe el estado de la solicitud de validación de acuerdo extrajudicial de reorganización presentado por la sociedad en mención y al cual le correspondió el radicado 2024-01-919565 del 27 de noviembre de 2024.

Notifíquese (3),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaría (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240033400**

Como quiera que la demanda no fue subsanada según lo ordenado en auto calendarado 12 de septiembre de 2024, este despacho DISPONE

1. RECHAZAR la demanda de la referencia
2. ARCHÍVESE las diligencias previas las anotaciones respectivas. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaría (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240033500**

Estando el proceso de la referencia para su calificación, observa el despacho que no es competente para conocer del mismo como quiera que, conforme la documental obrante en el plenario y la aclaración hecha por la apoderada de la parte demandante con ocasión del auto inadmisorio de la demanda de fecha 12 de septiembre de 2024, el domicilio del demandado es la ciudad de Bogotá D.C.

En ese orden, siendo el domicilio del demandado la ciudad de Bogotá y habiendo fijado la parte demandante la competencia por el factor territorial, a las luces del numeral 1 del artículo 28 del Código General del Proceso, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 90 ejusdem, este despacho, DISPONE:

1. Rechazar la demanda interpuesta por BBVA COLOMBIA en contra de ANDRÉS CAMILO LUGO RAMÍREZ por competencia, conforme lo expuesto en la parte considerativa de la presente providencia.
2. Remítase el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (reparto)** para los fines pertinentes y dejando las constancias del caso.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240033800**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL HACIENDA LOS CABALLOS** y en contra de **CLAUDIA INÉS FORERO BOCANEGRA** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$3.191.557** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

	CUOTA MES	VALOR	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
1.	ORDINARIA OCT-21	\$5.357	31-OCT-2021	1-NOV-2021
2.	ORDINARIA NOV-21	\$86.000	30-NOV-2021	1-DEC-2021
3.	ORDINARIA DIC-21	\$86.000	31-DEC-2021	1-JAN-2022
4.	ORDINARIA ENE-22	\$90.000	31-JAN-2022	1-FEB-2022
5.	ORDINARIA FEB-22	\$90.000	28-FEB-2022	1-MAR-2022
6.	ORDINARIA MAR-22	\$90.000	31-MAR-2022	1-APR-2022
7.	ORDINARIA ABR-22	\$90.000	30-APR-2022	1-MAY-2022
8.	ORDINARIA MAY-22	\$90.000	31-MAY-2022	1-JUN-2022
9.	ORDINARIA JUN-22	\$90.000	30-JUN-2022	1-JUL-2022
10.	ORDINARIA JUL-22	\$90.000	31-JUL-2022	1-AUG-2022
11.	ORDINARIA AGO-22	\$90.000	31-AUG-2022	1-SEP-2022
12.	ORDINARIA SEP-22	\$90.000	30-SEP-2022	1-OCT-2022
13.	ORDINARIA OCT-22	\$90.000	31-OCT-2022	1-NOV-2022
14.	ORDINARIA NOV-22	\$90.000	30-NOV-2022	1-DEC-2022
15.	ORDINARIA DIC-22	\$90.000	31-DEC-2022	1-JAN-2023
16.	ORDINARIA ENE-23	\$103.000	31-JAN-2023	1-FEB-2023
17.	ORDINARIA FEB-23	\$103.000	28-FEB-2023	1-MAR-2023
18.	ORDINARIA MAR-23	\$103.000	31-MAR-2023	1-APR-2023
19.	ORDINARIA ABR-23	\$103.000	30-APR-2023	1-MAY-2023
20.	ORDINARIA MAY-23	\$103.000	31-MAY-2023	1-JUN-2023
21.	ORDINARIA JUN-23	\$103.000	30-JUN-2023	1-JUL-2023
22.	ORDINARIA JUL-23	\$103.000	31-JUL-2023	1-AUG-2023
23.	ORDINARIA AGO-23	\$103.000	31-AUG-2023	1-SEP-2023
24.	ORDINARIA SEP-23	\$103.000	30-SEP-2023	1-OCT-2023
25.	ORDINARIA OCT-23	\$103.000	31-OCT-2023	1-NOV-2023
26.	ORDINARIA NOV-23	\$103.000	30-NOV-2023	1-DEC-2023
27.	ORDINARIA DIC-23	\$103.000	31-DEC-2023	1-JAN-2024
28.	ORDINARIA ENE-24	\$114.000	31-JAN-2024	1-FEB-2024
29.	ORDINARIA FEB-24	\$114.000	29-FEB-2024	1-MAR-2024
30.	ORDINARIA MAR-24	\$114.000	31-MAR-2024	1-APR-2024
31.	ORDINARIA ABR-24	\$114.000	30-APR-2024	1-MAY-2024
32.	EXTRAORDINARIA ABR-24	\$64.100	30-APR-2024	1-MAY-2024
33.	ORDINARIA MAY-24	\$114.000	30-MAY-2024	1-JUN-2024
34.	EXTRAORDINARIA MAY-24	\$64.100	30-MAY-2024	1-JUN-2024

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Jeckson Orlando Navarro Garzón como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240035600**

Como quiera que la demanda no fue subsanada según lo ordenado en auto calendarado 19 de septiembre de 2024, este despacho DISPONE

1. RECHAZAR la demanda de la referencia
2. ARCHÍVESE las diligencias previas las anotaciones respectivas. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaría (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

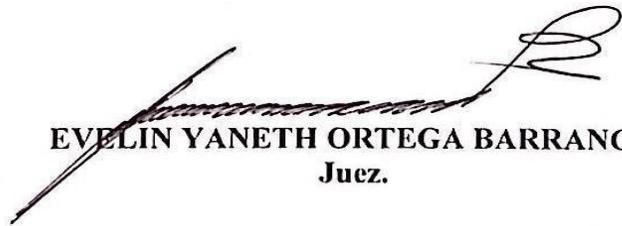
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240036200**

Como quiera que la demanda no fue subsanada según lo ordenado en auto calendarado 3 de octubre de 2024, este despacho DISPONE

1. RECHAZAR la demanda de la referencia
2. ARCHÍVESE las diligencias previas las anotaciones respectivas. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular  
25286400300120240036600**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA** y en contra de **OSCAR LEONEL CELY VARGAS y MARTHA ISABEL BARRETO ROJAS**, por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 061002968**

1. Por la cantidad de **\$829.935** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo, discriminado en cuotas, así:

Fecha	Nro Cuota	Capital
16-10-2023	8	\$ 83.542
16-11-2023	9	\$ 85.589
16-12-2023	10	\$ 87.686
16-01-2024	11	\$ 89.834
16-02-2024	12	\$ 92.035
16-03-2024	13	\$ 94.290
16-04-2024	14	\$ 96.600
16-05-2024	15	\$ 98.967
16-06-2024	16	\$ 101.392

2. Por la cantidad de **\$2.796.039** M/Cte por concepto de intereses corrientes o de plazo respecto de las cuotas vencidas y no pagadas relacionadas en el numeral 1, valor discriminado así:

Fecha	Nro Cuota	Interes
16-10-2023	8	\$ 319.344
16-11-2023	9	\$ 317.297
16-12-2023	10	\$ 315.200
16-01-2024	11	\$ 313.052
16-02-2024	12	\$ 310.851
16-03-2024	13	\$ 308.596
16-04-2024	14	\$ 306.286
16-05-2024	15	\$ 303.919
16-06-2024	16	\$ 301.494

3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital representado en las cuotas vencidas y no pagadas, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
4. Por la cantidad de **\$12.204.505** M/Cte por concepto de capital acelerado.
5. Por la cantidad de **\$10.357.061** M/Cte por concepto de intereses de plazo pactados respecto del capital relacionado en el numeral 4.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Richard Giovanny Suárez Torres, en su calidad de representante legal de la sociedad RST ASOCIADOS PROJECTS S.A.S., como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240036700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.** y en contra de **NIDIA MARÍA PÁEZ MENDOZA y ÁLVARO ANDRÉS PACHÓN TRIANA**, por las siguientes sumas de dinero:

**Declaración de pago y subrogación de una obligación en relación con el contrato de arrendamiento de vivienda urbana No. 13444:**

1. Por la cantidad de **\$9.260.926** M/Cte por concepto de cánones de arrendamiento y cuotas de administración que asumió la demandante respecto de la sociedad **ACRECER S.A.S.** con ocasión del contrato de arrendamiento incumplido por los deudores, así:

**CÁNONES DE ARRENDAMIENTO:**

FECHA	PERIODO	VALOR
27/03/2023	15/02/2023 a 14/03/2023	\$ 668.000
12/04/2023	15/03/2023 a 14/04/2023	\$ 668.000
11/05/2023	15/04/2023 a 14/05/2023	\$ 668.000
14/06/2023	15/05/2023 a 14/06/2023	\$ 668.000
17/07/2023	15/06/2023 a 14/07/2023	\$ 668.000
15/08/2023	15/07/2023 a 14/08/2023	\$ 668.000
15/09/2023	15/08/2023 a 14/09/2023	\$ 668.000
13/10/2023	15/09/2023 a 14/10/2023	\$ 668.000
15/11/2023	15/10/2023 a 14/11/2023	\$ 668.000
15/12/2023	15/11/2023 a 14/12/2023	\$ 755.642
17/01/2024	15/12/2023 a 14/01/2024	\$ 755.642
16/02/2024	15/01/2024 a 14/02/2024	\$ 755.642
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 8.278.926</b>

**CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN:**

FECHA	PERIODO	VALOR
27/03/2023	15/02/2023 a 14/03/2023	\$ 82.000
12/04/2023	15/03/2023 a 14/04/2023	\$ 82.000
11/05/2023	15/04/2023 a 14/05/2023	\$ 82.000
14/06/2023	15/05/2023 a 14/06/2023	\$ 82.000
17/07/2023	15/06/2023 a 14/07/2023	\$ 82.000
15/08/2023	15/07/2023 a 14/08/2023	\$ 82.000
15/09/2023	15/08/2023 a 14/09/2023	\$ 82.000
13/10/2023	15/09/2023 a 14/10/2023	\$ 82.000
15/11/2023	15/10/2023 a 14/11/2023	\$ 82.000
15/12/2023	15/11/2023 a 14/12/2023	\$ 82.000
17/01/2024	15/12/2023 a 14/01/2024	\$ 82.000
16/02/2024	15/01/2024 a 14/02/2024	\$ 82.000
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 984.000</b>

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

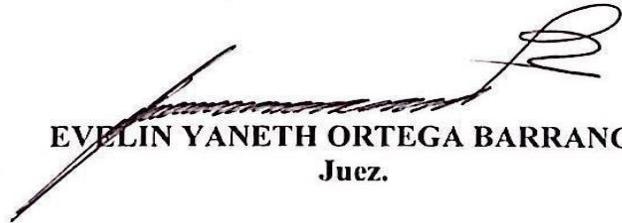
**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Carolina Abello Otálora como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240037200**

Estando el proceso de la referencia para su calificación, observa el despacho que no es competente para conocer del mismo tal y como pasa a explicarse.

El numeral 1 del artículo 28 del Código General del Proceso señala como regla general de competencia el domicilio del demandado con la precisión de que, si este tiene varios domicilios o son varios los ejecutados, puede accionarse ante el juez de cualquiera de ellos, a elección del accionante, además de otras pautas para casos en que el convocado no tiene domicilio o residencia en el país.

Así mismo, el numeral 3 del artículo 28 ibidem, señala que, en los procesos que involucren títulos ejecutivos, es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones.

Dicho lo anterior, avizora esta juez de instancia que la apoderada de la parte demandante relacionó como domicilio del demandado la ciudad de Bogotá:

Con todo respeto me dirijo al señor Juez por medio del presente escrito para demandar por la vía ejecutiva de mínima cuantía al señor **BRAVO JIMENEZ JUAN CARLOS** mayores de edad, **vecinos y domiciliados en esta ciudad, de Bogotá**, identificado con la cédula de ciudadanía número 1073516804 con su citación y audiencia libre mandamiento de pago a favor de la entidad que represento.

Ahora bien, en el acápite de competencia, relacionó fijarla de acuerdo con el lugar de cumplimiento de la obligación, el cual también es la ciudad de Bogotá:

**CUANTÍA Y COMPETENCIA**

Es usted competente por el lugar de cumplimiento de las obligaciones, por la naturaleza del asunto, por ser EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA, y por demás factores que la integran. (Artículo 25 y artículo 28 de la Ley 1564 de 2012) Código General del Proceso.

COOPCAFAM

PAGARÉ DIFERIDO N° 200009116

NIT860049363

FECHA DE EXPEDICION  
11/08/2023

VENCIMIENTO FINAL  
30/08/2029

Por : \$ 23,000,000

Tasa Efectiva anual 25.0453 % Tasa de Interés Nominal Anual 22.56 % Pagadero por periodos: Mes vencido

Yo (Nosotros), JUAN CARLOS BRAVO JIMENEZ, mayor(es) de edad, identificado(s) como aparezco(camos) al pie de mi (nuestras) firma(s), obrando en nombre propio expresamente declaro (amos) PRIMERO: Que he(mos) recibido en calidad de mutuo comercial a interés, y me(nos) obligo (amos) a pagar solidaria e incondicionalmente a la COOPERATIVA DE EMPLEADOS DE CAFAM "COOPCAFAM" o a su orden o a quien represente sus derechos, **en la ciudad de Bogotá, D.C.** la suma de VEINTITRES MILLONES DE PESOS (\$ 23,000,000), moneda legal colombiana. SEGUNDO: Sobre la suma anotada y durante el plazo prometo(emos) reconocer intereses remuneratorios a la tasa arriba indicada pagaderos mes vencido. TERCERO: Que las sumas anotadas me (nos) obligo(amos) a pagarlas en un plazo de 72 meses en cuotas sucesivas cada mes vencido, que incluyen amortización a capital e intereses sobre saldos insolutos a capital, a la tasa arriba señalada, la primera por valor de QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS \$ 585,571 la cual pagare(mos) el día 30/09/2023, y así sucesivamente sin interrupción hasta efectuar el pago total de la obligación. PARAGRAFO PRIMERO: REAJUSTE DE TASA: COOPCAFAM está autorizada para reajustar e incrementar la tasa pactada en términos efectivos anuales, sin superar la tasa máxima legal vigente para cada período mensual, siempre que ocurra uno cualquiera de los siguientes eventos: a) Retiro como asociado de la cooperativa y b) destinación del crédito otorgado diferente a la que motivó la solicitud y aprobación. En consecuencia, a partir del reajuste de tasa de interés conforme con lo aquí indicado, prometo(emos) reconocer sobre los saldos insolutos de capital intereses remuneratorios a la

En ese orden, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 90 ejusdem, este despacho, DISPONE:

1. Rechazar la demanda de la referencia por competencia conforme lo expuesto en la parte considerativa de la presente providencia.
2. Remítase el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (reparto)** para los fines pertinentes y dejando las constancias del caso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240038100**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO** y en contra de **IVÁN DARÍO LILLO JIMÉNEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 17000525357**

1. Por la cantidad de **\$7.592.460** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de la obligación, esto es, el 29 de junio de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Yolima Bermúdez Pinto como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240038200**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR - COLSUBSIDIO** y en contra de **FABIÁN ANDRÉS VEGA MONTIEL** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 17000530178**

1. Por la cantidad de **\$12.768.433** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$1.288.066,62** M/Cte por concepto de intereses de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de la obligación, esto es, el 29 de junio de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Yolima Bermúdez Pinto como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240052600**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Indique, conforme sus pretensiones No. 2 y 3 y teniendo en cuenta la previsión de la cláusula octava del acuerdo de pago que está ejecutando, cuales son las fechas respecto de las cuales liquidó la suma por concepto de intereses moratorios que relacionó, es decir, desde qué día pretende se le reconozcan los intereses en mención.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240052800**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL CIUDADELA ALTOS DE GUALÍ ETAPA I PH** y en contra de **MARILUZ ARENAS SILVA** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$6.272.515** M/Cte por concepto de cuotas de administración ordinarias, extraordinarias y otros conceptos, los cuales se discriminan así:

**EXPENSAS COMUNES NECESARIAS Y/O ORDINARIAS**

PERIODO A PAGAR	CONCEPTO	VALOR	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD
1/9/2017	administración	\$ 45,815.00	30/9/2017	1/10/2017
1/10/2017	administración	\$ 60,000.00	31/10/2017	1/11/2017
1/11/2017	administración	\$ 60,000.00	30/11/2017	1/12/2017
1/12/2017	administración	\$ 60,000.00	31/12/2017	1/1/2018
1/1/2018	administración	\$ 60,000.00	31/1/2018	1/2/2018
1/2/2018	administración	\$ 60,000.00	28/2/2018	1/3/2018
1/3/2018	administración	\$ 65,000.00	31/3/2018	1/4/2018
1/4/2018	administración	\$ 65,000.00	30/4/2018	1/5/2018
1/5/2018	administración	\$ 65,000.00	31/5/2018	1/6/2018
1/6/2018	administración	\$ 65,000.00	30/6/2018	1/7/2018
1/7/2018	administración	\$ 65,000.00	31/7/2018	1/8/2018
1/8/2018	administración	\$ 65,000.00	31/8/2018	1/9/2018
1/9/2018	administración	\$ 65,000.00	30/9/2018	1/10/2018
1/10/2018	administración	\$ 65,000.00	31/10/2018	1/11/2018
1/11/2018	administración	\$ 65,000.00	30/11/2018	1/12/2018
1/12/2018	administración	\$ 65,000.00	31/12/2018	1/1/2019
1/1/2019	administración	\$ 65,000.00	31/1/2019	1/2/2019
1/2/2019	administración	\$ 65,000.00	28/2/2019	1/3/2019
1/3/2019	administración	\$ 69,000.00	31/3/2019	1/4/2019
1/4/2019	administración	\$ 69,000.00	30/4/2019	1/5/2019
1/5/2019	administración	\$ 69,000.00	31/5/2019	1/6/2019
1/6/2019	administración	\$ 69,000.00	30/6/2019	1/7/2019
1/7/2019	administración	\$ 69,000.00	31/7/2019	1/8/2019
1/8/2019	administración	\$ 69,000.00	31/8/2019	1/9/2019
1/9/2019	administración	\$ 69,000.00	30/9/2019	1/10/2019
1/10/2019	administración	\$ 69,000.00	31/10/2019	1/11/2019
1/11/2019	administración	\$ 69,000.00	30/11/2019	1/12/2019
1/12/2019	administración	\$ 69,000.00	31/12/2019	1/1/2020
1/1/2020	administración	\$ 69,000.00	31/1/2020	1/2/2020
1/2/2020	administración	\$ 69,000.00	29/2/2020	1/3/2020
1/3/2020	administración	\$ 73,000.00	31/3/2020	1/4/2020
1/4/2020	administración	\$ 73,000.00	30/4/2020	1/5/2020
1/5/2020	administración	\$ 73,000.00	31/5/2020	1/6/2020
1/6/2020	administración	\$ 73,000.00	30/6/2020	1/7/2020
1/7/2020	administración	\$ 73,000.00	31/7/2020	1/8/2020
1/8/2020	administración	\$ 73,000.00	31/8/2020	1/9/2020
1/9/2020	administración	\$ 73,000.00	30/9/2020	1/10/2020
1/10/2020	administración	\$ 73,000.00	31/10/2020	1/11/2020
1/11/2020	administración	\$ 73,000.00	30/11/2020	1/12/2020
1/12/2020	administración	\$ 73,000.00	31/12/2020	1/1/2021
1/1/2021	administración	\$ 73,000.00	31/1/2021	1/2/2021
1/2/2021	administración	\$ 73,000.00	28/2/2021	1/3/2021
1/3/2021	administración	\$ 73,000.00	31/3/2021	1/4/2021
1/4/2021	administración	\$ 73,000.00	30/4/2021	1/5/2021
1/5/2021	administración	\$ 73,000.00	31/5/2021	1/6/2021
1/6/2021	administración	\$ 73,000.00	30/6/2021	1/7/2021
1/7/2021	administración	\$ 73,000.00	31/7/2021	1/8/2021
1/8/2021	administración	\$ 73,000.00	31/8/2021	1/9/2021



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

1/9/2021	administración	\$ 73,000.00	30/9/2021	1/10/2021
1/10/2021	administración	\$ 73,000.00	31/10/2021	1/11/2021
1/11/2021	administración	\$ 73,000.00	30/11/2021	1/12/2021
1/12/2021	administración	\$ 73,000.00	31/12/2021	1/1/2022
1/1/2022	administración	\$ 73,000.00	31/1/2022	1/2/2022
1/2/2022	administración	\$ 73,000.00	28/2/2022	1/3/2022
1/3/2022	administración	\$ 73,000.00	31/3/2022	1/4/2022
1/4/2022	administración	\$ 73,000.00	30/4/2022	1/5/2022
1/5/2022	administración	\$ 73,000.00	31/5/2022	1/6/2022
1/6/2022	administración	\$ 73,000.00	30/6/2022	1/7/2022
1/7/2022	administración	\$ 73,000.00	31/7/2022	1/8/2022
1/8/2022	administración	\$ 73,000.00	31/8/2022	1/9/2022
1/9/2022	administración	\$ 73,000.00	30/9/2022	1/10/2022
1/10/2022	administración	\$ 73,000.00	31/10/2022	1/11/2022
1/11/2022	administración	\$ 73,000.00	30/11/2022	1/12/2022
1/12/2022	administración	\$ 73,000.00	31/12/2022	1/1/2023
1/1/2023	administración	\$ 73,000.00	31/1/2023	1/2/2023
1/2/2023	administración	\$ 73,000.00	28/2/2023	1/3/2023
1/3/2023	administración	\$ 73,000.00	31/3/2023	1/4/2023
1/4/2023	administración	\$ 73,000.00	30/4/2023	1/5/2023
1/5/2023	administración	\$ 73,000.00	31/5/2023	1/6/2023
1/6/2023	administración	\$ 89,100.00	30/6/2023	1/7/2023
1/7/2023	administración	\$ 89,100.00	31/7/2023	1/8/2023
1/8/2023	administración	\$ 89,100.00	31/8/2023	1/9/2023
1/9/2023	administración	\$ 89,100.00	30/9/2023	1/10/2023
1/10/2023	administración	\$ 89,100.00	31/10/2023	1/11/2023
1/11/2023	administración	\$ 89,100.00	30/11/2023	1/12/2023
1/12/2023	administración	\$ 89,100.00	31/12/2023	1/1/2024
1/1/2024	administración	\$ 89,100.00	31/1/2024	1/2/2024
1/2/2024	administración	\$ 89,100.00	29/2/2024	1/3/2024
1/3/2024	administración	\$ 106,000.00	31/3/2024	1/4/2024
1/4/2024	administración	\$ 106,000.00	30/4/2024	1/5/2024
1/5/2024	administración	\$ 106,000.00	31/5/2024	1/6/2024
1/6/2024	administración	\$ 106,000.00	30/6/2024	1/7/2024
1/7/2024	administración	\$ 106,000.00	31/7/2024	1/8/2024
1/8/2024	administración	\$ 106,000.00	31/8/2024	1/9/2024

**OTROS CONCEPTOS**

PERIODO A PAGAR	CONCEPTO	VALOR	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD
1/3/2024	RETROACTIVO CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACION	\$ 33,800.00	31/3/2024	1/4/2024

- Respecto de las pretensiones No. 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 y 94 se niega el mandamiento de pago como quiera que el ejecutante carece de título ejecutivo como quiera que la certificación expedida por el administrador del conjunto y aportada como base de ejecución no contiene dichos rubros.
- Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la fecha en que se hicieron exigibles y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- Por las cuotas de administración que se causen en lo sucesivo y hasta cuando se produzca el pago total de la obligación.
- Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la fecha en que se hicieron exigibles y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Reconózcase al abogado Carlos Eduardo Castro Ospina como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular  
25286400300120240052900**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** y en contra de **DIMA COLOMBIA S.A.S. y JORGE IVÁN MONCADA TOBÓN** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 800035713-6 Sticker M026300110234006915000383293**

1. Por la cantidad de **\$23.034.226** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$3.851.432** M/Cte por concepto de intereses corrientes y/o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 10 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Franky Jovaner Hernández Rojas como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240053000**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CASA DE LA VALVULA S.A.** y en contra de **ENARFIRE CONSULTING S.A.S.** por las siguientes sumas de dinero:

**Factura FCT 33390**

1. Por la cantidad de **\$10.028.058** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a su vencimiento, esto es el 14 de noviembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Julio Barbosa Galindo como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240053100**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** y en contra de **JEISSON MEINER GONZÁLEZ CRUZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 856348765**

1. Por la cantidad de **\$105.698.956 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$7.573.490 M/Cte** por concepto de intereses corrientes y/o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 5 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Andrés Arturo Pacheco Ávila como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240053200**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422, el 430 y el 468 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar mandamiento ejecutivo especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.** y en contra de **JOHN FREDY ROJAS DÍAZ y ENYD HASBLEIDY SOLER GUTIÉRREZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 22395**

1. Por la cantidad de **6.020,59** Unidades de Valor Real (UVR), equivalentes a la suma de **\$2.262.775,15** M/Cte a la fecha 18 de septiembre de 2024, por concepto de cuotas de capital vencidas respecto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo, discriminadas así:

NO. CUOTA	FECHA DE PAGO	VALOR A CAPITAL EN UVR	VALOR A CAPITAL EN PESOS
	DD/MM/AA		
90	02/12/23	579.37	\$217,750.48
91	02/01/24	584.30	\$219,603.37
92	02/02/24	589.27	\$221,471.30
93	02/03/24	594.28	\$223,354.25
94	02/04/24	599.34	\$225,256.01
95	02/05/24	604.43	\$227,169.03
96	02/06/24	609.58	\$229,104.61
97	02/07/24	614.76	\$231,051.46
98	02/08/24	619.99	\$233,017.10
99	02/09/24	625.27	\$235,001.54

2. Por la cantidad de **6.141,7100** UVR, equivalentes a la suma de **\$2.308.300,90** M/Cte a la fecha 18 de septiembre de 2024, por concepto de intereses de plazo pactados, a la tasa del 10.7% efectivo anual, respecto de las cuotas relacionadas en el numeral 1, discriminados así:

NO. CUOTA	FECHA DE PAGO	VALOR A INTERESES EN UVR	VALOR A INTERESES EN PESOS
	MM/DD/AA		
90	02/12/23	126.20	\$47,431.02
91	02/01/24	688.67	\$258,829.80
92	02/02/24	683.70	\$256,961.88
93	02/03/24	678.69	\$255,078.92
94	02/04/24	673.63	\$253,177.17
95	02/05/24	668.54	\$251,264.14
96	02/06/24	663.39	\$249,328.56
97	02/07/24	658.21	\$247,381.71
98	02/08/24	652.98	\$245,416.07
99	02/09/24	647.70	\$243,431.63



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

3. Por los intereses de mora sobre las cuotas indicadas en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día siguiente al vencimiento de cada una de ellas y hasta el día en que se verifique el pago.
4. Por la cantidad de **1.036,6300** UVR, equivalentes a la suma de **\$389.607,12** M/Cte a la fecha 18 de septiembre de 2024, por concepto de seguros dejados de pagar junto con las cuotas en mora, discriminados así:

NO. CUOTA	FECHA DE PAGO	VALOR A PRIMA EN UVR	VALOR A PRIMA EN PESOS
	DD/MM/AA		
90	02/12/23	31.92	\$11,996.82
91	02/01/24	140.07	\$52,643.92
92	02/02/24	132.48	\$49,791.30
93	02/03/24	125.26	\$47,077.73
94	02/04/24	117.82	\$44,281.48
95	02/05/24	112.85	\$42,413.56
96	02/06/24	104.87	\$39,414.35
97	02/07/24	97.37	\$36,595.55
98	02/08/24	89.62	\$33,682.79
99	02/09/24	84.37	\$31,709.63

5. Por la cantidad de **75.511,35** UVR, equivalentes a la suma de **\$28.380.193,34** M/Cte a la fecha 18 de septiembre de 2024, por concepto de capital acelerado de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
6. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 5, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, calculados desde el 19 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Decrétese el embargo y posterior secuestro del bien inmueble objeto de gravamen hipotecario, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **50C-1945171**. Por secretaría ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona correspondiente con el fin de que inscriba la medida.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada María Fernanda Paredes Palacios como abogada designada de la sociedad Pravo Consultores S.A.S., quien a su vez, obra como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240053300**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe su pretensión primera en lo que refiere al valor reclamado toda vez que el mismo difiere del tenor literal y/o de lo consagrado en el contrato de arrendamiento que está ejecutando.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240053500**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que, en el improrrogable término de cinco (5) días so pecha de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe el poder allegado toda vez que, en tratándose de un poder especial, conforme el inciso 1 del artículo 74 del Código General del Proceso, el asunto debe estar determinado y claramente identificado. Obsérvese que en el poder adosado se encuentra relacionado un número de pagaré que no corresponde con el que se está ejecutando.
2. Adecúe los hechos y pretensiones de la demanda en lo que refiere al número del Pagaré que está ejecutando.

Acate el actor las observaciones realizadas y subsane los yerros señalados presentando la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

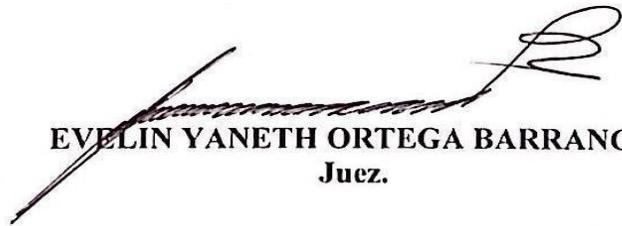
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240053700**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que, en el improrrogable término de cinco (5) días so pecha de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. El señor Rafael Sepúlveda Suárez dé cumplimiento a lo normado en el artículo 85 del Código General del Proceso, acreditando la calidad en que actúa dentro del proceso de la referencia toda vez que, aún cuando se identifica como arrendador, de ello no da cuenta el contrato de arrendamiento aportado y cuya ejecución se pretende.
2. Allegue el documento relacionado como anexo en la demanda y denominado “registro fotográfico evidencia entrega inmueble deteriorado.”
3. Adecúe su pretensión primera teniendo en cuenta lo normado en los artículos 1601 del Código Civil y 867 del Código de Comercio.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240053800**

Como quiera que la solicitud que precede se encuentra acorde con los presupuestos del artículo 92 del Código General del Proceso, este despacho **AUTORIZA EL RETIRO DE LA DEMANDA.**

Secretaría deje las constancias del caso.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240054500**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL SAN SEBASTIÁN** y en contra de **GLORIA YANET MEDINA MOLANO y BAIRON ANTONIO PÉREZ VELEZ** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$2.710.070** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

	MES	CUOTA MES	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
1.	ORDINARIA JUL-23	\$9.950	31-JUL-2023	1-AUG-2023
2.	ORDINARIA AGO-23	\$118.000	31-AUG-2023	1-SEP-2023
3.	ORDINARIA SEP-23	\$118.000	30-SEP-2023	1-OCT-2023
4.	ORDINARIA OCT-23	\$118.000	31-OCT-2023	1-NOV-2023
5.	EXTRAORDINARIA OCT-23	\$67.120	31-OCT-2023	1-NOV-2023
6.	ORDINARIA NOV-23	\$118.000	30-NOV-2023	1-DEC-2023
7.	EXTRAORDINARIA NOV-23	\$112.000	30-NOV-2023	1-DEC-2023
8.	ORDINARIA DIC-23	\$118.000	31-DEC-2023	1-JAN-2024
9.	EXTRAORDINARIA DIC-23	\$112.000	31-DEC-2023	1-JAN-2024
10.	ORDINARIA ENE-24	\$132.000	31-JAN-2024	1-FEB-2024
11.	EXTRAORDINARIA ENE-24	\$112.000	31-JAN-2024	1-FEB-2024
12.	ORDINARIA FEB-24	\$132.000	29-FEB-2024	1-MAR-2024
13.	EXTRAORDINARIA FEB-24	\$112.000	29-FEB-2024	1-MAR-2024
14.	ORDINARIA MAR-24	\$132.000	31-MAR-2024	1-APR-2024
15.	EXTRAORDINARIA MAR-24	\$112.000	31-MAR-2024	1-APR-2024
16.	ORDINARIA ABR-24	\$132.000	30-APR-2024	1-MAY-2024
17.	EXTRAORDINARIA ABR-24	\$112.000	30-APR-2024	1-MAY-2024
18.	ORDINARIA MAY-24	\$132.000	31-MAY-2024	1-JUN-2024
19.	EXTRAORDINARIA MAY-24	\$112.000	31-MAY-2024	1-JUN-2024
20.	ORDINARIA JUN-24	\$132.000	30-JUN-2024	1-JUL-2024
21.	EXTRAORDINARIA JUN-24	\$112.000	30-JUN-2024	1-JUL-2024
22.	ORDINARIA JUL-24	\$132.000	31-JUL-2024	1-AUG-2024
23.	ORDINARIA AGO-24	\$132.000	31-AUG-2024	1-SEP-2024
24.	EXTRAORDINARIA AGO-24	\$91.000	31-AUG-2024	1-SEP-2024

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.
4. Por los intereses moratorios que se causen desde el día siguiente a la exigibilidad de cada una de las cuotas ordenadas en el numeral 3 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante, autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para los respectivos periodos en que perdure la mora.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Jackson Orlando Navarro Garzón como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240054600**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **JFK COOPERATIVA FINANCIERA** y en contra de **JEISSON STIVEN MILQUE URREA** y **OSCAR EDUARDO GONZÁLEZ BARRERA** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 0774398**

1. Por la cantidad de **\$2.431.155** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo, discriminado en cuotas, así:

CUOTAS CAPITAL VENCIDAS		
No. CUOTA	F. VCTO	VALOR
41	4-ene.-24	\$ 255.355,00
42	4-feb.-24	\$ 258.925,00
43	4-mar.-24	\$ 262.555,00
44	4-abr.-24	\$ 266.215,00
45	4-may.-24	\$ 269.965,00
46	4-jun.-24	\$ 273.745,00
47	4-jul.-24	\$ 277.555,00
48	4-ago.-24	\$ 281.455,00
49	4-sep.-24	\$ 285.385,00
TOTAL		\$ 2.431.155,00

2. Por la cantidad de **\$1.154.670** M/Cte por concepto de intereses corrientes o de plazo respecto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo, valor discriminado así:

PERIODO DE CAUSACION			
No. CUOTA	DESDE	HASTA	VALOR
41	5-dic.-23	4-ene.-24	\$ 143.070,00
42	5-ene.-24	4-feb.-24	\$ 139.500,00
43	5-feb.-24	4-mar.-24	\$ 135.870,00
44	5-mar.-24	4-abr.-24	\$ 132.210,00
45	5-abr.-24	4-may.-24	\$ 128.460,00
46	5-may.-24	4-jun.-24	\$ 124.680,00
47	5-jun.-24	4-jul.-24	\$ 120.870,00
48	5-jul.-24	4-ago.-24	\$ 116.970,00
49	5-ago.-24	4-sep.-24	\$ 113.040,00
TOTAL			\$ 1.154.670,00

3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
4. Por la cantidad de **\$7.788.575** M/Cte por concepto de capital acelerado.
5. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 4, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

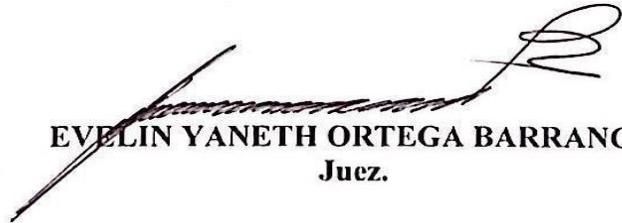
Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Paula Andrea Bedoya Cardona como endosataria en procuración de la parte demandante, en las condiciones y para los términos del endoso conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240054700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422, el 430 y el 468 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE:**

Librar mandamiento ejecutivo especial para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** y en contra de **FERNANDO CAÑAS RUBIO y SOLANGEL TORRES GÓMEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 132205369595**

1. Por la cantidad de **6624,1965** Unidades de Valor Real (UVR), equivalentes a la suma de **\$2.459.363,29** M/Cte por concepto de cuotas de capital vencidas respecto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo, discriminadas así:

Pretensión	Cuota No.	Fecha Vencimiento	Intereses de Mora desde	Vr. Capital cuota en Pesos	Vr. Cuota en U.V.R.	Vr. Cotización de la U.V.R. del día
1	154	16-mar.-24	17-mar.-24	\$ 342.472,26	941,6329	383,7004
2	155	16-abr.-24	17-abr.-24	\$ 345.385,73	939,5142	387,8216
3	156	16-may.-24	17-may.-24	\$ 348.323,98	940,9607	370,1791
4	157	16-jun.-24	17-jun.-24	\$ 351.287,18	943,4434	372,3458
5	158	16-jul.-24	17-jul.-24	\$ 354.275,63	947,4336	373,8319
6	159	16-ago.-24	17-ago.-24	\$ 357.289,49	952,4822	375,1141
7	160	16-sep.-24	17-sep.-24	\$ 360.329,02	958,7296	375,8401
<b>TOTAL CAPITAL CUOTAS EN MORA</b>				<b>\$ 2.459.363,29</b>	<b>6624,1965</b>	

2. Por los intereses de mora sobre las cuotas indicadas en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día siguiente al vencimiento de cada una de ellas y hasta el día en que se verifique el pago.
3. Por la cantidad de **106.457,7888** UVR, equivalentes a la suma de **\$40.011.105,99** M/Cte a la fecha 26 de septiembre de 2024, por concepto de capital acelerado de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, calculados desde el 27 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Decrétese el embargo y posterior secuestro del bien inmueble objeto de gravamen hipotecario, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **50C-1791448**. Por secretaría ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la zona correspondiente con el fin de que inscriba la medida.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Reconózcase a la abogada Fanny Esther Villamil Rodríguez como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

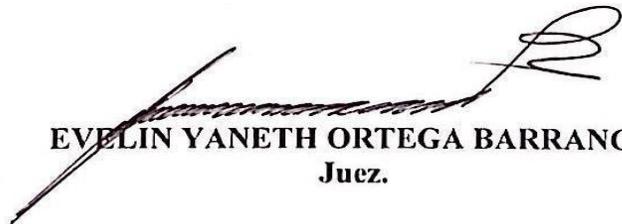
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real**  
**25286400300120240054900**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija poder y demanda al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que el aportado está dirigido a “*Juez Civil Municipal Reparto de Bogotá D.C.*”
2. Adecúe el poder allegado toda vez que, en tratándose de un poder especial, conforme el inciso 1 del artículo 74 del Código General del Proceso, el asunto debe estar determinado y claramente identificado. Obsérvese que en el poder adosado no se encuentra relacionado el número del pagaré base de ejecución.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055000**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Conforme lo normado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, aclare, respecto de la pretensión primera, qué valor corresponde a cuotas atrasadas, y qué valor corresponde a capital acelerado, haciendo mención de las fechas correspondientes a cada concepto.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055100**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Conforme lo normado en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, aclare, respecto de la pretensión primera, qué valor corresponde a cuotas atrasadas, y qué valor corresponde a capital acelerado, haciendo mención de las fechas correspondientes a cada concepto.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe el poder allegado toda vez que, en tratándose de un poder especial, conforme el inciso 1 del artículo 74 del Código General del Proceso, el asunto debe estar determinado y claramente identificado. Obsérvese que en el poder adosado se relaciona de forma incompleta la numeración de las facturas base de ejecución.
2. Allegue certificado de existencia y representación legal de Sabana Filling Company S.A.S. con fecha de expedición no superior a un (1) mes.
3. Adecúe los hechos y pretensiones de la demanda teniendo en cuenta la numeración completa de cada factura aportada.
4. Allegue, respecto de cada factura, su representación gráfica con nota de validación por la DIAN o el certificado de existencia de factura electrónica como título valor en la que consten los eventos de acuse de recibo, recibo del bien o prestación del servicio y aceptación expresa. Lo anterior, sin perjuicio de la documental aportada.

Acate el actor las observaciones realizadas y subsane los yerros señalados presentando la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055500**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** y en contra de **V&B TEXTIL S.A.S. y/o TEXMARKET S.A.S. y VÍCTOR LEFF AVIVI** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 206130075576**

1. Por la cantidad de **\$47.911.579 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 30 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Álvaro Escobar Rojas como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055600**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** y en contra de **MARÍA DEL CARMEN MENDOZA WILCHES** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 009106100006339**

1. Por la cantidad de **\$5.333.320** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$87.401** M/Cte por concepto de intereses remuneratorios o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 20 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Norkcia Mariela Méndez Galindo como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL MADEIROS PH** y en contra de **SANDRA CATALINA FORERO MUÑOZ** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$8.190.600** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

	MES	CUOTA MES	FECHA VENCIMIENTO	FECHA EXIGIBILIDAD
1.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA JUL-21	\$11.000	31-JUL-2021	1-AUG-2021
2.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA AGO-21	\$100.000	31-AUG-2021	1-SEP-2021
3.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA SEP-21	\$100.000	30-SEP-2021	1-OCT-2021
4.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA OCT-21	\$100.000	31-OCT-2021	1-NOV-2021
5.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA NOV-21	\$100.000	30-NOV-2021	1-DEC-2021
6.	ORDINARIA DIC-21	\$57.000	31-DEC-2021	1-JAN-2022
7.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA DIC-21	\$100.000	31-DEC-2021	1-JAN-2022
8.	ORDINARIA ENE-22	\$174.000	31-JAN-2022	1-FEB-2022
9.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA ENE-22	\$100.000	31-JAN-2022	1-FEB-2022
10.	ORDINARIA FEB-22	\$174.000	28-FEB-2022	1-MAR-2022
11.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA FEB-22	\$100.000	28-FEB-2022	1-MAR-2022
12.	ORDINARIA MAR-22	\$174.000	31-MAR-2022	1-APR-2022
13.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA MAR-22	\$100.000	31-MAR-2022	1-APR-2022
14.	ORDINARIA ABR-22	\$174.000	30-APR-2022	1-MAY-2022
15.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA ABR-22	\$100.000	30-APR-2022	1-MAY-2022
16.	ORDINARIA MAY-22	\$174.000	31-MAY-2022	1-JUN-2022
17.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA MAY-22	\$100.000	31-MAY-2022	1-JUN-2022
18.	ORDINARIA JUN-22	\$174.000	30-JUN-2022	1-JUL-2022
19.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA JUN-22	\$100.000	30-JUN-2022	1-JUL-2022
20.	ORDINARIA JUL-22	\$174.000	31-JUL-2022	1-AUG-2022
21.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA JUL-22	\$76.200	31-JUL-2022	1-AUG-2022
22.	ORDINARIA AGO-22	\$174.000	31-AUG-2022	1-SEP-2022
23.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA AGO-22	\$76.200	31-AUG-2022	1-SEP-2022



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

24.	ORDINARIA SEP-22	\$174.000	30-SEP-2022	1-OCT-2022
25.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA SEP-22	\$76.200	30-SEP-2022	1-OCT-2022
26.	ORDINARIA OCT-22	\$174.000	31-OCT-2022	1-NOV-2022
27.	EXTRAORDINARIA ENERGÍA OCT-22	\$76.200	31-OCT-2022	1-NOV-2022
28.	ORDINARIA NOV-22	\$174.000	30-NOV-2022	1-DEC-2022
29.	ORDINARIA DIC-22	\$174.000	31-DEC-2022	1-JAN-2023
30.	ORDINARIA ENE-23	\$205.000	31-JAN-2023	1-FEB-2023
31.	ORDINARIA FEB-23	\$205.000	28-FEB-2023	1-MAR-2023
32.	ORDINARIA MAR-23	\$205.000	31-MAR-2023	1-APR-2023
33.	ORDINARIA ABR-23	\$205.000	30-APR-2023	1-MAY-2023
34.	ORDINARIA MAY-23	\$205.000	31-MAY-2023	1-JUN-2023
35.	ORDINARIA JUN-23	\$205.000	30-JUN-2023	1-JUL-2023
36.	ORDINARIA JUL-23	\$205.000	31-JUL-2023	1-AUG-2023
37.	ORDINARIA AGO-23	\$205.000	31-AUG-2023	1-SEP-2023
38.	ORDINARIA SEP-23	\$205.000	30-SEP-2023	1-OCT-2023
39.	ORDINARIA OCT-23	\$205.000	31-OCT-2023	1-NOV-2023
40.	ORDINARIA NOV-23	\$205.000	30-NOV-2023	1-DEC-2023
41.	ORDINARIA DIC-23	\$205.000	31-DEC-2023	1-JAN-2024
42.	SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA DIC-23	\$102.500	31-DEC-2023	1-JAN-2024
43.	ORDINARIA ENE-24	\$229.700	31-JAN-2024	1-FEB-2024
44.	ORDINARIA FEB-24	\$229.700	29-FEB-2024	1-MAR-2024
45.	ORDINARIA MAR-24	\$229.700	31-MAR-2024	1-APR-2024
46.	ORDINARIA ABR-24	\$229.700	30-APR-2024	1-MAY-2024
47.	ORDINARIA MAY-24	\$229.700	31-MAY-2024	1-JUN-2024
48.	ORDINARIA JUN-24	\$229.700	30-JUN-2024	1-JUL-2024
49.	SANCIÓN INASISTENCIA ASAMBLEA JUN-24	\$229.700	30-JUN-2024	1-JUL-2024
50.	ORDINARIA JUL-24	\$229.700	31-JUL-2024	1-AUG-2024
51.	ORDINARIA AGO-24	\$229.700	31-AUG-2024	1-SEP-2024

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.
4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Jeckson Orlando Navarro Garzón como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Jucz.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240055800**

Estando la presente actuación para su admisión, observa este despacho que la misma no es procedente toda vez que al hacer el estudio del título aportado (pagaré), se denota que no cumple las exigencias estipuladas en el artículo 422 del Código General del Proceso para constituirse en título de ejecución.

Como base del cobro ejecutivo la parte demandante aporta el Pagaré No. 70351947, el cual, pese a contar con carta de instrucciones adjunta y firmada por el deudor, se encuentra sin diligenciar en lo que refiere a la cantidad líquida de dinero a pagar por concepto de capital, intereses y, de ser el caso, por concepto de seguros.

En este sentido, téngase en cuenta que el Código de Comercio Colombiano en sus artículos 620, 621, 622 y 709, dispone que los títulos valores producirán sus efectos en la medida en que cumplan a cabalidad con sus requisitos generales (mención del derecho que en él se incorpora y firma de quien lo crea) y particulares (propios del pagaré: promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero, nombre de la persona a quien deba hacerse el pago, la indicación de ser pagadero a la orden o al portador y la forma de vencimiento). Así mismo, se establece la obligación de llenar los espacios en blanco conforme las instrucciones de quien lo suscribe, antes de presentarlo y hacerlo exigible.

En ese orden de ideas, al carecer el pagaré base de ejecución del derecho que en él se incorpora y/o la determinación de la suma de dinero, conlleva a que no pueda desprenderse de esta la fuerza ejecutiva para librar orden de pago frente al ejecutado.

En consecuencia, este despacho DISPONE

1. NEGAR el mandamiento de pago, conforme la parte considerativa del presente proveído.  
Archívese el expediente, dejando las constancias del caso.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular  
25286400300120240056100**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** y en contra de **ROSA AURA PÉREZ HERNÁNDEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 01589620938613**

1. Por la cantidad de **\$52.981.646** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$3.201.152** M/Cte por concepto de intereses remuneratorios o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 25 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Blanca Flor Villamil Florián como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240056200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Allegue el poder conferido por José Humberto Murcia Bello, el cual debe encontrarse conforme con los presupuestos del artículo 74 del Código General del Proceso y demás artículos concordantes de la Ley 2213 de 2022.
2. Con relación a su pretensión segunda, dé cumplimiento a lo normado en el numeral 4 del artículo 82 ibidem, formulándola de forma clara, individual y organizada, indicando, referido a cada título valor, desde qué fecha, pretende el reconocimiento de los intereses moratorios,

Acate el actor las observaciones realizadas y subsane los yerros señalados presentando la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240056300**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLATTO** y en contra de **KEVIN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$6.459.519** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas, contenidas en las pretensiones No. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57 y 59 y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

**ADMINISTRACIÓN**

AÑO 2022				
Periodo	Concepto	Valor	Fecha de vencimiento	Fecha de exigibilidad
ENERO	Administración	\$ 58.155	31/01/2022	01/02/2022
FEBRERO	Administración	\$ 155.082	28/02/2022	01/03/2022
MARZO	Administración	\$ 155.082	30/03/2022	01/04/2022
ABRIL	Administración	\$ 242.700	30/04/2022	01/05/2022
MAYO	Administración	\$ 242.700	31/05/2022	01/06/2022
JUNIO	Administración	\$ 242.700	30/06/2022	01/07/2022
JULIO	Administración	\$ 242.700	31/07/2022	01/08/2022
AGOSTO	Administración	\$ 242.700	31/08/2022	01/09/2022
SEPTIEMBRE	Administración	\$ 242.700	30/09/2022	01/10/2022
OCTUBRE	Administración	\$ 242.700	31/10/2022	01/11/2022
NOVIEMBRE	Administración	\$ 242.700	30/11/2022	01/12/2022
DICIEMBRE	Administración	\$ 242.700	31/12/2022	01/01/2023
<b>SUB TOTAL</b>		\$	2.552.619	

AÑO 2023				
Periodo	Concepto	Valor	Fecha de vencimiento	Fecha de exigibilidad
ENERO	Administración	\$ 242.700	31/01/2023	01/02/2023
FEBRERO	Administración	\$ 242.700	28/02/2023	01/03/2023
MARZO	Administración	\$ 248.100	31/03/2023	01/04/2023
ABRIL	Administración	\$ 248.100	30/04/2023	01/05/2023
MAYO	Administración	\$ 248.100	31/05/2023	01/06/2023
JUNIO	Administración	\$ 248.100	30/06/2023	01/07/2023
JULIO	Administración	\$ 248.100	31/07/2023	01/08/2023
AGOSTO	Administración	\$ 248.100	31/08/2023	01/09/2023
SEPTIEMBRE	Administración	\$ 248.100	30/09/2023	01/10/2023
OCTUBRE	Administración	\$ 248.100	31/10/2023	01/11/2023
NOVIEMBRE	Administración	\$ 248.100	30/11/2023	01/12/2023
DICIEMBRE	Administración	\$ 248.100	31/12/2023	01/01/2024
<b>SUB TOTAL</b>		\$	2.966.400	



## JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

AÑO 2024				
Periodo	Concepto	Valor	Fecha de vencimiento	Fecha de exigibilidad
ENERO	Administración	\$ 248.100	31/01/2024	01/02/2024
FEBRERO	Administración	\$ 248.100	28/02/2024	01/03/2024
MARZO	Administración	\$ 277.700	31/03/2024	01/04/2024

### OTROS CONCEPTOS

CUOATA EXTRAORDINARIA				
AÑO 2022				
Periodo	Concepto	Valor	Fecha de vencimiento	Fecha de exigibilidad
MAYO	Cuota extraordinaria	\$ 103.400	31/05/2022	01/06/2022
JUNIO	Cuota extraordinaria	\$ 31.600	30/06/2022	01/07/2022
JULIO	Cuota extraordinaria	\$ 31.600	31/07/2022	01/08/2022
SUB TOTAL		\$		166.600

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación. Lo anterior, conforme las pretensiones No. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58 y 60.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen. Ello, atendiendo la pretensión No. 61.
4. Deniéguese la pretensión No. 62 toda vez que, en primer lugar, la demanda la está promoviendo el Conjunto Residencial Arbolatto en contra de Kevin Rodríguez Rodríguez, ninguna pretensión se elevó respecto de Banco Davivienda S.A.

En segundo lugar, aun cuando la demanda se hubiere promovido contra Banco Davivienda S.A., no existe mérito ejecutivo respecto del documento aportado como título para reclamar suma dineraria alguna de su parte en tanto, por disposición del artículo 29 de la Ley 675 de 2001, la obligación de contribuir al pago de las expensas comunes se encuentra en cabeza de los propietarios de los bienes privados. Téngase en cuenta, la anotación No. 004 de los certificados de tradición y libertad aportados como anexos.

5. Respecto de la pretensión No. 63 se niega la orden de pago como quiera que, si bien, dichos conceptos se encuentran contenidos en la certificación expedida por el representante legal del conjunto ejecutante, los mismos no obedecen, tal y como lo dispone el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, a multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

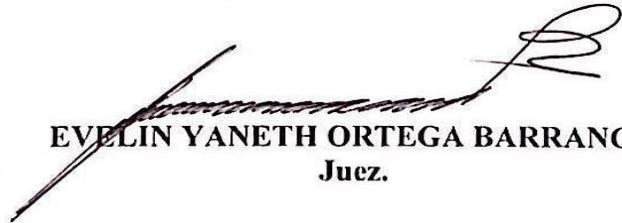
**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

(5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada María Camila Marín Correa como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240056600**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **YENY ALEXANDRA LEÓN RODRÍGUEZ** y en contra de **PABLO ANTONIO CRUZ TUSO** por las siguientes sumas de dinero:

**Letra de cambio**

1. Por la cantidad de **\$6.100.000** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 31 de mayo de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Actúa la demandante en causa propia.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240056700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **BANCO FINANDINA S.A. BIC** y en contra de **JOHN DEISON REYES FERIA** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 14964962**

1. Por la cantidad de **\$39.419.474 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$3.037.556 M/Cte** por concepto de intereses remuneratorios o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 17 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la sociedad **BAQUERO Y BAQUERO S.A.S.**, representada legalmente por Sergio Felipe Baquero Baquero, como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240057100**

Encontrándose la demanda para su calificación se denota que la misma proviene del Juzgado Treinta y Cinco Civil Municipal de Bogotá D.C. que, mediante providencia de fecha 24 de septiembre de 2024 rechazó el conocimiento, dando aplicación al numeral 3 del artículo 28 del Código General del Proceso, que consideró operante al determinar que el negocio jurídico suscrito entre las partes tuvo ocasión en el municipio de Funza.

Pues bien, observa esta juez de instancia que no le asiste razón al juzgado de origen en rechazar la demanda por competencia, en primer lugar, porque como bien hizo alusión en su providencia, la regla general de competencia la determina el numeral 1 del artículo 28 ibidem, asignándola al juez del domicilio del demandado.

Para el efecto, denótese que la actora allegó certificado de existencia y representación legal de la demandada, Compañía Mundial de Seguros S.A., en la que consta que el domicilio de la entidad es en la ciudad de Bogotá D.C.:

**CERTIFICA**

**RAZÓN SOCIAL:** COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. sigla comercial "SEGUROS MUNDIAL

**NIT:** 860037013-6

**NATURALEZA JURÍDICA:** Sociedad Comercial de la clase o especie de las anónimas, de nacionalidad Colombiana. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

**CONSTITUCIÓN Y REFORMAS:** Escritura Pública No 954 del 05 de marzo de 1973 de la Notaría 4 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). constituido bajo la denominación COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Escritura Pública No 8787 del 30 de octubre de 1992 de la Notaría 18 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). , modifica su razón social por COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., podrá utilizar la sigla: MUNDIAL SEGUROS

Escritura Pública No 0001 del 02 de enero de 2001 de la Notaría 38 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). se formalizó la fusión de la Compañía Mundial de Seguros S.A. y Mundial de Seguros de Vida S.A, autorizada por la Superintendencia Bancaria mediante Resolución 1794 del 22 de noviembre de 2000. En consecuencia, la compañía Mundial de Seguros de Vida S.A. se disuelve sin liquidarse.

Escritura Pública No 4185 del 31 de mayo de 2006 de la Notaría 71 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). **El domicilio de la sociedad será la ciudad de Bogotá D.C.**

Escritura Pública No 7953 del 04 de mayo de 2016 de la Notaría 29 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). , modifica su razón social por COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. sigla comercial "SEGUROS MUNDIAL"

**AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO:** Resolución S.B. 2380 del 27 de agosto de 1973

Así mismo, establece el numeral 5 de la misma normatividad:

*"5. En los procesos contra una persona jurídica es competente el juez de su domicilio principal. Sin embargo, cuando se trate de asuntos vinculados a una sucursal o agencia serán competentes, a prevención, el juez de aquel y el de esta."*

Luego, por razón de la consignación del domicilio de la sociedad en el certificado de existencia y representación legal aludido, también corresponde el conocimiento al juez de la ciudad de Bogotá, domicilio principal de la persona jurídica demandada.

Finalmente y no menos importante, desconoce el juzgado en mención que, si bien, eventualmente existiere una concurrencia de fueros por razón del domicilio del demandado y del lugar de cumplimiento de la obligación, la determinación del juez competente queda a merced del accionante, quien deberá elegir ante qué autoridad judicial somete el conocimiento del asunto, tal y como ha ocurrido en el presente proceso, en el cual la parte actora optó por el juez de la ciudad de Bogotá.



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Frente a ello, la Corte Suprema de Justicia, en providencia AC2738 del cinco (5) de mayo de dos mil dieciséis (2016), dentro del radicado 2016-00873-00 expuso: “

*“...como al demandante es a quien la ley lo faculta para escoger, dentro de los distintos fueros del factor territorial, la autoridad judicial que debe pronunciarse sobre un asunto determinado, suficientemente se tiene dicho que una vez elegido por aquel su juez natural, la competencia se torna privativa sin que el funcionario judicial pueda a su iniciativa eliminarla o variarla, a menos que el demandado fundadamente la objete mediante los mecanismos legales que sean procedentes.”*

Así mismo, la Corte en providencia AC4412 del trece (13) de julio de dos mil dieciséis (2016), dentro del radicado 2016-01858-00 indicó:

*“Por eso doctrinó la Sala que el demandante, con fundamento en actos jurídicos de alcance bilateral o en un título ejecutivo tiene la opción de accionar, ad libitum, en uno o en otro lugar, o sea, en el domicilio de la contraparte o donde el pacto objeto de discusión o título de ejecución debía cumplirse, pero, insístase, ello queda, en principio, a la determinación expresa de su promotor.”*

En consecuencia, habiendo elegido la promotora la ciudad de Bogotá, no le es dable al juez al que se le asignó la competencia repudiarla o variarla, máxime cuando el domicilio de la persona jurídica demandada también es Bogotá D.C.

Por lo anteriormente reseñado, este despacho RESUELVE

1. Proponer conflicto negativo de competencia territorial frente al Juzgado Treinta y Cinco Civil Municipal de Bogotá D.C.
2. Remitir el expediente a la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil – Familia (reparto), con el objeto de que se dirima el conflicto propuesto, conforme lo normado en el artículo 139 del Código General del Proceso.

Secretaría proceda de conformidad, dejando las constancias de rigor.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

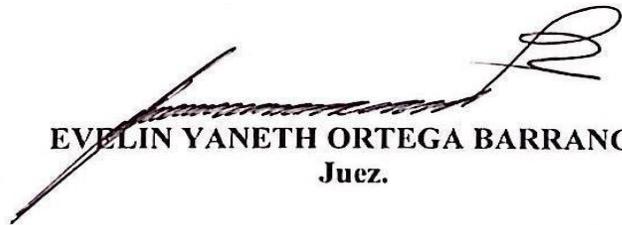
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240057200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija poder y demanda al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que la documental aportada está dirigida a “*Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Funza.*”

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240057500**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **GRUPO JURÍDICO DEUDU S.A.S.** y en contra de **LUZ MÉLIDA SOLANO NARVAEZ** las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 201166366640**

1. Por la cantidad de **\$21.329.000** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 2 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Actúa la demandante a través de su representante legal, el abogado Oscar Mauricio Pelaez.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240057700**

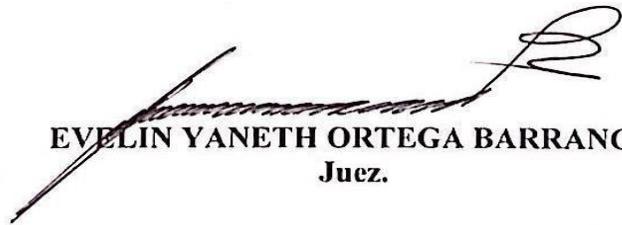
Estando la presente demanda para su admisión se observa que, conforme lo previsto en el numeral 1 del artículo 26 del Código General del Proceso, la suma de todas las pretensiones formuladas excede el equivalente a ciento cincuenta (150) salarios mínimos legales mensuales vigentes. En consecuencia, se trata de un proceso ejecutivo de mayor cuantía, cuya competencia recae, según el numeral 1 del artículo 20 ibidem, en el juez civil del circuito.

Como quiera que, según la manifestación del actor, el domicilio del demandado es el municipio de Funza, dando cumplimiento al inciso 2 del artículo 90 del estatuto procesal, este despacho DISPONE

1. Rechazar la presente demanda por falta de competencia.
2. Remitir las diligencias a los Juzgados Civiles del Circuito de Funza (reparto) para lo de su cargo.

Secretaría proceda conforme lo ordenado.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Noviembre veintiuno (21) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240057900**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que, en el improrrogable término de cinco (5) días so pecha de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe el poder allegado toda vez que, en tratándose de un poder especial, conforme el inciso 1 del artículo 74 del Código General del Proceso, el asunto debe estar determinado y claramente identificado. Obsérvese que en el poder adosado no se encuentra relacionada ninguna información respecto del documento base de ejecución (valor, fecha de creación, fecha de exigibilidad, etc.) y que permita establecer, sin lugar a equívocos, que el profesional del derecho está ejecutando el título valor respecto del cual su mandante le confirió poder.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 049. Hoy 22 de noviembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretario (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058000**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE ZUAME NOGALES PH** y en contra de **OSCAR ELÍAS BONILLA ROMERO** y **ELVIA PRIETO CORNELIO** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$2.860.500** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

CONCEPTO	FECHA DE CAUSACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA MES	CAPITAL EN MORA ACUMULADO
ADMINISTRACION	1/03/2023	31/03/2023	1/04/2023	60.000	60.000
ADMINISTRACION	1/04/2023	30/04/2023	1/05/2023	98.000	158.000
ADMINISTRACION	1/05/2023	31/05/2023	1/06/2023	154.000	312.000
ADMINISTRACION	1/06/2023	30/06/2023	1/07/2023	154.000	466.000
ADMINISTRACION	1/07/2023	31/07/2023	1/08/2023	154.000	620.000
ADMINISTRACION	1/08/2023	31/08/2023	1/09/2023	154.000	774.000
ADMINISTRACION	1/09/2023	30/09/2023	1/10/2023	154.000	928.000
ADMINISTRACION	1/10/2023	31/10/2023	1/11/2023	154.000	1.082.000
ADMINISTRACION	1/11/2023	30/11/2023	1/12/2023	154.000	1.236.000
ADMINISTRACION	1/12/2023	31/12/2023	1/01/2024	154.000	1.390.000
ADMINISTRACION	1/01/2024	31/01/2024	1/02/2024	173.000	1.563.000
ADMINISTRACION	1/02/2024	29/02/2024	1/03/2024	173.000	1.736.000
ADMINISTRACION	1/03/2024	31/03/2024	1/04/2024	173.000	1.909.000
ADMINISTRACION	1/04/2024	30/04/2024	1/05/2024	173.000	2.082.000
ADMINISTRACION	1/05/2024	31/05/2024	1/06/2024	173.000	2.255.000
ADMINISTRACION	1/06/2024	30/06/2024	1/07/2024	173.000	2.428.000
ADMINISTRACION	1/07/2024	31/07/2024	1/08/2024	173.000	2.601.000
ADMINISTRACION	1/08/2024	31/08/2024	1/09/2024	173.000	2.774.000
SANCION INASISTENCIA ASAMBLEA	1/04/2024	31/08/2023	1/09/2023	86.500	2.860.500
<b>TOTAL CONCEPTOS AL 31 AGOSTO 2024</b>					<b>2.860.500</b>

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.
4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

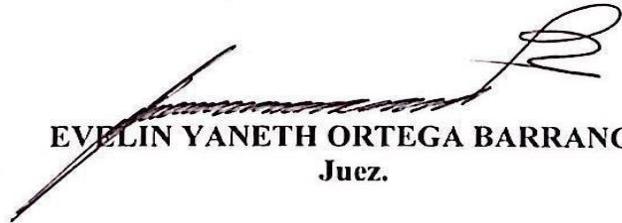
**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

(5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Jacob Arturo González Bocanegra como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058100**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE ZUAME NOGALES PH** y en contra de **RICARDO ARTURO MANTILLA RIVERA** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$1.038.000M/Cte** por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

CONCEPTO	FECHA DE CAUSACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA MES	CAPITAL EN MORA ACUMULADO
ADMINISTRACION	1/03/2024	31/03/2024	1/04/2024	173.000	173.000
ADMINISTRACION	1/04/2024	30/04/2024	1/05/2024	173.000	346.000
ADMINISTRACION	1/05/2024	31/05/2024	1/06/2024	173.000	519.000
ADMINISTRACION	1/06/2024	31/06/2024	1/07/2024	173.000	692.000
ADMINISTRACION	1/07/2024	31/07/2024	1/08/2024	173.000	865.000
ADMINISTRACION	1/08/2024	31/08/2024	1/09/2024	173.000	1.038.000
<b>TOTAL CARTERA AL 31 AGOSTO 2024</b>				<b>1.038.000</b>	

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.
4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Jacob Arturo González Bocanegra como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

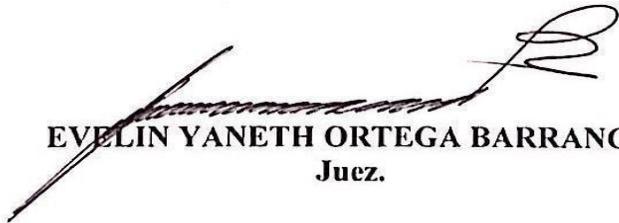


Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058200**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE ZUAME NOGALES PH** y en contra de **JHOE ANDRÉS COBOS REY y JHON EDITSON COBOS REY** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la cantidad de **\$2.363.900** M/Cte por concepto de cuotas de administración adeudadas y que, según la certificación expedida por el representante legal del conjunto demandante se discriminan así:

CONCEPTO	FECHA DE CAUSACION	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD	VALOR CUOTA MES	CAPITAL ACUMULADO MORA
ADMINISTRACION	1/08/2023	30/08/2023	1/07/2023	55.900	55.900
ADMINISTRACION	1/07/2023	31/07/2023	1/08/2023	154.000	209.900
ADMINISTRACION	1/08/2023	31/08/2023	1/09/2023	154.000	363.900
ADMINISTRACION	1/09/2023	30/09/2023	1/10/2023	154.000	517.900
ADMINISTRACION	1/10/2023	31/10/2023	1/11/2023	154.000	671.900
ADMINISTRACION	1/11/2023	30/11/2023	1/12/2023	154.000	825.900
ADMINISTRACION	1/12/2023	31/12/2023	1/01/2024	154.000	979.900
ADMINISTRACION	1/01/2024	31/01/2024	1/02/2024	173.000	1.152.900
ADMINISTRACION	1/02/2024	29/02/2024	1/03/2024	173.000	1.325.900
ADMINISTRACION	1/03/2024	31/03/2024	1/04/2024	173.000	1.498.900
ADMINISTRACION	1/04/2024	30/04/2024	1/05/2024	173.000	1.671.900
ADMINISTRACION	1/05/2024	31/05/2024	1/06/2024	173.000	1.844.900
ADMINISTRACION	1/06/2024	30/06/2024	1/07/2024	173.000	2.017.900
ADMINISTRACION	1/07/2024	31/07/2024	1/08/2024	173.000	2.190.900
ADMINISTRACION	1/08/2024	31/08/2024	1/09/2024	173.000	2.363.900
<b>TOTAL CONCEPTOS AL 31 AGOSTO 2024</b>				<b>2.363.900</b>	

2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración, sanciones y demás obligaciones accesorias conforme a la ley que en lo sucesivo se causen.
4. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 3, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Reconózcase al abogado Jacob Arturo González Bocanegra como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058400**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de **LUZ NIDIA LOAIZA VILLEGAS** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 52483541**

1. Por la cantidad de **\$58.389.642** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$8.191.575** M/Cte por concepto de intereses de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 10 de octubre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Sandra Inés Franco Lerma como apoderada judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058500**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe el poder allegado como quiera que el mismo no registra presentación personal del poderdante en los términos del inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso y tampoco se aportó constancia de que el mismo fue conferido por este mediante mensaje de datos, conforme lo previsto en el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022.
2. Aclare al despacho con fundamento en qué factor fija la competencia en este estrado como quiera que el domicilio del demandado es la ciudad de Bogotá y la causal invocada en el respectivo acápite de la demanda, esto es, la del numeral 5 del artículo 28 del Código General del Proceso es aplicable en aquellos casos en los que la persona jurídica interviene como demandada, no como demandante, denótese que dicha norma expone: "*en los procesos contra una persona jurídica...*"
3. Allegue certificado de existencia y representación legal de SABOGAL & ABOGADOS S.A.S. con fecha de expedición no superior a un (1) mes.
4. Adecúe su pretensión segunda toda vez que, siendo el 30 de junio de 2023 la fecha de vencimiento de pagaré, no le es dable al accionante reclamar intereses moratorios desde el mismo día en que vence el plazo acordado.

Acate el actor las observaciones realizadas y subsane los yerros señalados presentando la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058600**

Estando el proceso de la referencia para su calificación, observa el despacho que no es competente para conocer del mismo tal y como pasa a explicarse.

El numeral 1 del artículo 28 del Código General del Proceso señala como regla general de competencia el domicilio del demandado con la precisión de que, si este tiene varios domicilios o son varios los ejecutados, puede accionarse ante el juez de cualquiera de ellos, a elección del accionante, además de otras pautas para casos en que el convocado no tiene domicilio o residencia en el país.

Así mismo, el numeral 3 del artículo 28 ibidem, señala que, en los procesos que involucren títulos ejecutivos, es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones.

Dicho lo anterior, avizora esta juez de instancia que la apoderada de la parte demandante relacionó como domicilio del demandado la ciudad de Bogotá:

Con todo respeto me dirijo al señor Juez por medio del presente escrito para demandar por la vía ejecutiva de mínima cuantía al señor **RICARDO JESUS NIEVES CAMARILLO** mayores de edad, vecinos y domiciliados en esta ciudad, de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 12645217 con su citación y audiencia libre mandamiento de pago a favor de la entidad que represento.

Ahora bien, en el acápite de competencia, relacionó fijarla de acuerdo con el lugar de cumplimiento de la obligación, el cual también es la ciudad de Bogotá:

**CUANTÍA Y COMPETENCIA**

Es usted competente por el lugar de cumplimiento de las obligaciones, por la naturaleza del asunto, por ser **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA**, y por demás factores que la integran. (Artículo 25 y artículo 28 de la Ley 1564 de 2012) Código General del Proceso.

PAGARÉ DIFERIDO No. 3122456									
FECHA DE EXPEDICION					VENCIMIENTO FINAL				
DIA	MES	AÑO			DIA	MES	AÑO		
27	09	2021			30	04	2026		
Por : \$13,233,127.00 Tasa Efectiva anual: 10.69% Tasa de interés nominal anual: 10.20% pagadero por periodos: mes vencido.									
<small>Yo(Nosotros), RICARDO JESUS NIEVES CAMARILLO, mayor(es) de edad, identificado(s) como aparecizo(emos) al pie de mi(nuestras) firma(s), obrando en nombre propio expresamente declaro(amos) PRIMERO: Que he(mos) recibido en calidad de mutuo comercial a interés y me(nos) obligo(amos) a pagar solidaria e incondicionalmente a la COOPERATIVA DE EMPLEADOS DE CAFAM "CODPCAFAM" o a su orden o a quien represente sus derechos, en la ciudad de Bogotá D.C., la suma de TRECE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS ( \$13,233,127.00), moneda legal colombiana. SEGUNDO: Sobre la suma anotada y durante el plazo prometo(emos) reconocer intereses remuneratorios a la tasa arriba indicada pagaderos mes vencido. TERCERO: Que la sumas anotadas me(nos) obligo(amos) a pagarlas en un plazo de CINCUENTA Y CINCO (55) meses en cuota(s) sucesivas cada mes vencido, que incluyen amortización a capital e intereses sobre saldos insolutos a capital, a la tasa arriba señalada, la primera por valor de TRESCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS ( \$302,212.00), la cual pagare(emos) el día 31 de Octubre de 2021, y así sucesivamente sin interrupción hasta efectuar el pago total de la obligación. PARAGRAFO</small>									

En ese orden, siendo el domicilio del demandado y el lugar de cumplimiento de la obligación la ciudad de Bogotá D.C., carece de competencia esta funcionaria, razón por la cual, en cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 2 del artículo 90 ejusdem, este despacho, DISPONE:

1. Rechazar la demanda de la referencia por competencia conforme lo expuesto en la parte considerativa de la presente providencia.
2. Remítase el expediente a los **Juzgados Civiles Municipales de Bogotá (reparto)** para los fines pertinentes y dejando las constancias del caso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240058700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** y en contra de **LUIS DANIEL RAMOS MORALES** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 11366848**

1. Por la cantidad de **\$34.371.237** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por la cantidad de **\$3.097.493** M/Cte por concepto de intereses remuneratorios o de plazo.
3. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 1 de octubre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Elkin Romero Bermúdez como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059100**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija poder, demanda y solicitud de medidas cautelares al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que la documental aportada está dirigida a “*Juzgado de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Funza.*”
2. Aclare la intervención de Ángela Liliana Duque Giraldo en el poder que le confiriera Banco Finandina S.A.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dé cumplimiento a lo normado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso indicando el lugar, la dirección física, en la cual recibe notificaciones la parte demandada o, de ser el caso, proceda conforme lo previsto en el párrafo primero de la misma norma.

Notifíquese,



**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059400**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **WILMAR ALEXANDER ACOSTA LEIVA**, por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 1590087138**

1. Por la cantidad de **\$103.752.122 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 16 de mayo de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a la abogada Lizeth Ximena Cuevas Carvajal como endosataria en procuración del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del endoso conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059600**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Allegue, respecto de cada factura el certificado de existencia de factura electrónica como título valor en la que consten los eventos de acuse de recibo, recibo del bien o prestación del servicio y aceptación expresa. Lo anterior, sin perjuicio de la documental aportada y teniendo en cuenta lo normado en el artículo 2.2.2.5.4 del Decreto 1154 de 2020, especialmente en lo que tiene que ver con sus parágrafos 1 y 2.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059800**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **INVERSIONES EVOLUTION S.A.S.** y en contra de **FRANCISCO JAVIER GARCÍA HURTADO** por las siguientes sumas de dinero:

**Factura Electrónica de Venta No. FE 16433**

1. Por la cantidad de **\$1.397.427 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente al vencimiento de la obligación, esto es, desde el 11 de junio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Alejandro Romero Olivar como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240059900**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe el poder allegado toda vez que, en tratándose de un poder especial, conforme el inciso 1 del artículo 74 del Código General del Proceso, el asunto debe estar determinado y claramente identificado. Obsérvese que en el poder adosado no se encuentra relacionada en debida forma la información respecto del documento base de ejecución y que permita establecer, sin lugar a equívocos, que el profesional del derecho está ejecutando el título valor respecto del cual su mandante le confirió poder. De una parte, no contiene el número del pagaré, su valor, su fecha de exigibilidad y, de otra, contiene un número de obligación que no consta ni en el título ni en la carta de instrucciones adjunta.
2. Adecúe su pretensión segunda, toda vez que la fecha desde la cual pretende el reconocimiento de intereses moratorios (04/07/2024) es anterior a la fecha de vencimiento de la obligación (16/09/2024).

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240060100**

Estando la presente actuación para su admisión, observa este despacho que la misma no es procedente toda vez que al hacer el estudio del título aportado se denota que no cumple las exigencias estipuladas en el artículo 422 del Código General del Proceso para constituirse en título de ejecución.

Previo a abordar el estudio de la cuestión, precítese que, si bien, la apoderada de la parte demandante allegó, de un lado, el Pagaré No. 001 suscrito el 19 de mayo de 2021 y de otro, un documento privado elaborado, en palabras de la togada, el 20 de febrero de 2022, sus pretensiones las elevó conforme a este último documento.

Pues bien, establece el artículo en mención:

***“Artículo 422. Título ejecutivo. Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley. La confesión hecha en el curso de un proceso no constituye título ejecutivo, pero sí la que conste en el interrogatorio previsto en el artículo 184.”***

Es así que, a las luces del estatuto procesal civil colombiano, no solo gozan de mérito ejecutivo los títulos valores, sino todo aquel documento privado que provenga del deudor y constituya plena prueba contra él; y que contenga una obligación clara, expresa y exigible. Respecto de estos calificativos expóngase la ilustración que hiciere el tratadista Ramiro Bejarano Guzmán, en su obra “Procesos Declarativos, Arbitrales y Ejecutivos”, novena Edición, Editorial Temis, Bogotá – Colombia, Año 2019, página 472:

*“Que el documento contenga una obligación expresa significa que en él esté identificada la prestación debida, de manera que no haya duda alguna de que existe una acreencia a cargo de un deudor y en favor de un acreedor. Lo expreso, se identifica con lo manifiesto, y es contrario a lo oculto o secreto. En este sentido, la obligación es expresa cuando se indica que el deudor está obligado a pagar una suma de dinero o a entregar un bien mueble.*

*Que el documento contenga una obligación clara, significa que tal prestación se identifique plenamente, sin dificultades, o lo que es lo mismo, que no haya duda alguna de la naturaleza, límites, alcance y demás elementos de la prestación cuyo recaudo se pretende. Así pues, la obligación será clara si además de expresarse que el deudor debe pagar una suma de dinero, en el documento se indica el monto exacto, los intereses que han de sufragarse, o si además de señalarse que el deudor debe entregar un bien inmueble, este se precisa, de manera que no quede duda alguna de que es ese y no otros los que han de entregarse.*

*Que la obligación sea exigible tiene que ver con la circunstancia de que pueda demandarse su pago o cumplimiento, lo cual corrientemente ocurre cuando ha vencido el plazo o se ha cumplido la condición a la que estaba sujeta.”*



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Dicho lo anterior, considera este despacho que el documento allegado como base de ejecución no refiere una obligación expresa en la medida en que no es posible deducir de su simple lectura o apreciación, cuál es la prestación debida, en cabeza de quién se encuentra y respecto de quién se ha de cumplir. Denótese que la redacción del documento obedece más a una solicitud de crédito o a un formulario de vinculación que a un título ejecutivo.

Yo: Lusa Yasmín Pelayo Manrique, identificado como aparece al pie de mi firma, me comprometo con el pago de mi obligación el Día: 30 Mes: 07 Año: 2021.  
NOTA: En caso de hacer un cobro jurídico el DEUDOR y los CODEUDORES, asumen los honorarios del abogado.

Tampoco contiene el documento en mención una obligación clara por cuanto la prestación no se encuentra debidamente identificada, no existe certeza respecto del monto de la prestación, en el aparte denominado “valor del préstamo” se relaciona la suma de “5.000.000”. En seguida y de forma que pareciere añadida, se incluye la anotación “+1600.000 INT. ATRASADO” y más adelante un recuadro que contiene la indicación “4%”. Líneas más abajo, existe un acápite en el que se menciona “Recibí la suma de 5.000.000 INTERÉS MENSUAL 4%”:

Protocopia de la cedula al 150°  
> Una letra de cambio diligenciada y autenticada  
> Dos fiadores que abalen el préstamo  
Valor del préstamo: 5.000.000 + 1600.000 4%  
Datos del solicitante Nombre y Apellido: Lusa Yasmín Pelayo Manrique

Recibí la suma de \$ 5.000.000 INTERES MENSUAL 4%

No advierte entonces el documento en mención que existe sobre una persona determinada la obligación de pagar una suma exacta de dinero, el valor de los intereses a sufragar, en favor de quién se hará el pago, la fecha de vencimiento, en qué lugar, forma y condiciones se hará, afectando con ello la exigibilidad de la obligación.

En ese orden de ideas, insiste esta juez de instancia en la imposibilidad en que se encuentra para librar orden de pago con base en un documento que no reúne la fuerza ejecutiva requerida para el efecto y, en consecuencia, DISPONE:

1. NEGAR el mandamiento de pago, conforme la parte considerativa del presente proveído.
2. Archívese el expediente, dejando las constancias del caso.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**

j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo garantía real  
25286400300120240060200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Allegue, certificado de existencia y representación legal de ACERCASA S.A.S. con fecha de expedición no superior a un (1) mes.
2. Allegue la proyección de pagos o tabla de amortización respecto del crédito adquirido por la deudora.
3. Dé cumplimiento al inciso 3 del artículo 431 del Código General del Proceso precisando desde qué fecha hace uso de la cláusula aceleratoria.
4. Conforme el numeral 3 del presente proveído y con ocasión de lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 82 del Código General del Proceso, adecúe su pretensión primera, especificando, de la suma reclamada, qué valor corresponde a cuotas atrasadas y qué valor corresponde a capital acelerado. De igual forma deberá proceder respecto de los intereses remuneratorios.
5. Reformule su pretensión primera teniendo en cuenta que actúa en calidad de ENDOSATARIA de ACERCASA S.A.S.A

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240060300**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** y en contra de **MAGDA LUCÍA SALAMANCA COCA** por las siguientes sumas de dinero:

**A. Pagaré No. 9446379**

1. Por la cantidad de **\$25.143.347** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 16 de mayo de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**B. Pagaré No. 24189658**

1. Por la cantidad de **\$8.015.683** M/Cte por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 21 de julio de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase a ALIANZA SGP S.A.S., como apoderada judicial de la parte demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido. Téngase al abogado Junior Eliécer Manrique Julio como profesional adscrito a la sociedad en mención, conforme el certificado de existencia y representación legal aportado y quien deberá tener en cuenta las restricciones de que trata el inciso tercero del artículo 75 del Código General del Proceso.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

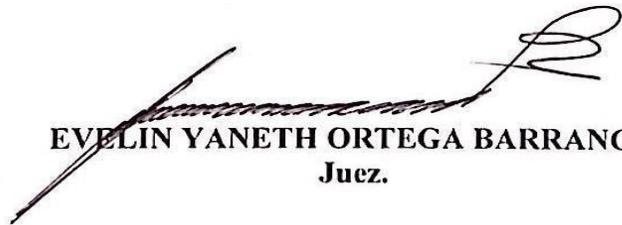
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240060400**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija poder, demanda y solicitud de medidas cautelares al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que la documental aportada está dirigida a “*Juez de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Funza.*”

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

---

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

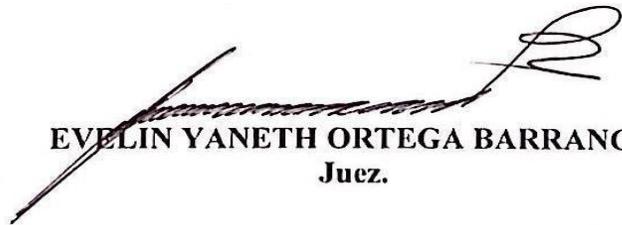
Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240060500**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe todos los numerales contenidos en su pretensión primera teniendo en cuenta el tenor literal del título ejecutivo aportado (certificación expedida por el administrador del conjunto demandante) como quiera que el numeral 1 presenta un error en la fecha del concepto que deriva en el error de los siguientes numerales.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
**Juez.**

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240060700**

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 84, 85 y siguientes, así como el 422 y el 430 del Código General del Proceso, este despacho **DISPONE**:

Librar orden de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía a favor de **BANCO FINANADINA S.A. BIC** y en contra de **INOCENCIO MERCHÁN** por las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré No. 1151606366**

1. Por la cantidad de **\$52.355.440 M/Cte** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida y representada en el título valor allegado como base del cobro ejecutivo.
2. Por los intereses moratorios calculados sobre el capital relacionado en el numeral 1, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 17 de septiembre de 2024 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

NOTIFÍQUESE este proveído a la parte demandada, conforme lo normado en los artículos 291, 292, 293, 301 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022. Indíquesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones y/o hacer valer sus derechos.

Reconózcase al abogado Hugo Felipe Lizarazo Rojas como apoderado judicial del extremo demandante, en las condiciones y para los términos del poder conferido.

Notifíquese (2),

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

---

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240061000**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Adecúe su hecho segundo teniendo en cuenta lo pactado en el contrato de arrendamiento aportado.
2. Formule sus pretensiones conforme a los supuestos fácticos consignados en el acápite de hechos como quiera que, según estos, por el mes de agosto de 2024, presuntamente, se le adeuda la suma de \$3.450.000. No obstante, por tal concepto formuló tres pretensiones, la segunda, tercera y quinta, reclamando en estas dos últimas una cantidad diferente a la informada inicialmente.
3. Adecúe su pretensión séptima teniendo en cuenta lo normado en los artículos 1601 del Código Civil y 867 del Código de Comercio.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 6 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA**  
j01cmpalfunza@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Carrera 11 No. 8 – 60 Piso 2, Barrio La Cita.

Funza, Cundinamarca. Diciembre nueve (9) de dos mil veinticuatro (2024)

**Ejecutivo singular**  
**25286400300120240061200**

Al tenor de lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, inadmitase la presente demanda para que en el improrrogable término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la subsane el actor en lo que refiere a las siguientes condiciones:

1. Dirija el poder al juez competente, en razón de lo previsto en el inciso 2 del artículo 74 en concordancia con el numeral 1 del artículo 82 del Código General del Proceso. Lo anterior como quiera que el aportado está dirigido a “*Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá (reparto)*”
2. Adecúe el poder adosado, relacionando la dirección correcta del inmueble objeto de arrendamiento, toda vez que allí se refiere como ciudad de ubicación Bogotá D.C.
3. Dirija la demanda al juez competente.
4. Allegue la declaración de pago y subrogación de la obligación suscrita por la inmobiliaria que contrató la póliza respecto del inmueble objeto de arrendamiento toda vez que la allegada corresponde a un bien ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.
5. Aclare bajo qué factor determina que la competencia corresponde a este despacho como quiera que en el respectivo acápite de la demanda señala que, en razón “del domicilio de la parte”, no obstante, en la introducción refiere que el mismo es en la ciudad de Bogotá D.C.
6. Allegue el clausulado de la póliza de seguro contratada por la inmobiliaria arrendadora respecto de la compañía Seguros Bolívar S.A.

Notifíquese,

  
**EVELIN YANETH ORTEGA BARRANCO**  
Juez.

**JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE FUNZA-  
CUNDINAMARCA**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada mediante anotación por ESTADO No. 051. Hoy 10 de diciembre de 2024. (C.G.P., artículo 295).

**DIANA SUSANA RAMOS GUZMÁN**  
Secretaria (E)