

LISTADO REMATES 2025

De conformidad con lo previsto en el art. 448 C.G.P., La licitación comenzará a la hora indicada y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora por lo menos, siendo postura admisible la que se haga dentro de los cinco (5) días anteriores a la diligencia o en la misma audiencia y que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del correspondiente avalúo en la cuenta de depósitos judiciales No 200012031001 en el Banco Agrario de Colombia, a órdenes de este Juzgado como porcentaje legal (art. 451 C.G.P.). El rematante deberá pagar el cinco por ciento (5%) de impuesto, sobre el valor final del remate de conformidad, con el art. 7 de Ley 11 de 1987, modificado por el art. 12 ley 1743 de 2014, dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia.

Para más información comunicarse al Tel: 6055885691 Ext. 124 – Celular: 3016003001

FECHA Y HORA	BIEN A REMATAR	AVALUÓ Y BASE LICITACIÓN	RADICADO (LINK EXPEDIENTE)	SECUESTRE	LINK DILIGENCIA	ESTADO
22/01/2025 08: 00 AM	Inmueble Rural con M.I 190-12140. Ubicado en el Corregimiento de Caracolí, Valledupar, Cesar	Avaluó: \$ 550.329.000 Base licitación (70%): \$ 385.230.300 Porcentaje para postura (40%): \$ 220.131.600	2013-513	EDILSA LEONOR OCHOA ORTIZ TEL: 3156262667	CLIC AQUI	Realizada - Desierta por falta de postores
29/01/2025 08:00 AM	Inmueble Urbano con M.I 190-195548. Ubicado en Valledupar, Cesar	Avaluó: \$ 175.498.260 Base licitación (70%): \$ 122.848.782 Porcentaje para postura (40%): \$ 70.199.304	2023-077	JOMERCAR S.A.S TEL: 3207052721 3005477767 3114091278	CLIC AQUI	Reprogramado
12/01/2025 08:00 AM	Inmueble Rural con M.I. 192-36265. Ubicado en La Paz, Cesar	Avaluó: \$ 69.728.000 Base licitación (70%): \$ 48.809.600 Porcentaje Para Postura (40%): \$ 27.891.200	2021-073	PEDRO MARTINEZ ORTIZ – TEL: 3157169362	CLIC AQUI	Adjudicado

12/01/2025 08:00 AM	Inmueble Rural con M.I. 192-52452. Ubicado en La Paz, Cesar	Avaluó: \$ 325.540.804 Base licitación (70%): \$ 227.878.563 Porcentaje Para Postura (40%): \$ 130.216.322	<u>2021-073</u>	PEDRO MARTINEZ ORTIZ – TEL: 3157169362	<u>CLIC AQUI</u>	Adjudicado
19/02/2025 08:00 AM	Inmueble Rural con M.I 190-38088. Ubicado en El Copey, Cesar	Avaluó: \$ 217.152.492 Base licitación (70%): \$ 152.006.744 Porcentaje para postura (40%): \$ 86.860.997	<u>2014-051</u>	ADIN ENRIQUE MONTAÑO OSPINO TEL: 3126718014	<u>CLIC AQUI</u>	Reprogramado
26/02/2025 08:00 AM	Inmueble Urbano con M.I 190-195548. Ubicado en Valledupar, Cesar	Avaluó: \$ 175.498.260 Base licitación (70%): \$ 122.848.782 Porcentaje para postura (40%): \$ 70.199.304	<u>2023-077</u>	JOMERCAR S.A.S TEL: 3207052721 3005477767 3114091278	<u>CLIC AQUI</u>	Agendada
05/03/2025 08:00 AM	Inmueble Rural con M.I 190-38088. Ubicado en El Copey, Cesar	Avaluó: \$ 217.152.492 Base licitación (70%): \$ 152.006.744 Porcentaje para postura (40%): \$ 86.860.997	<u>2014-051</u>	ADIN ENRIQUE MONTAÑO OSPINO TEL: 3126718014	<u>CLIC AQUI</u>	Agendada