



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Diagonal 16 N° 11-85, Palacio de Justicia, oficina 402  
[j01cctofusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctofusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

REFERENCIA: Ejecutivo garantía real 2019-378

Fusagasugá, nueve (9) de julio de dos mil veinticinco (2025)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

- 1.- ACEPTAR y TENER EN CUENTA, para todos los efectos en éste proceso la cesión del derecho de crédito, junto con todas las acciones y privilegios conforme a las normas del Código Civil., que TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS hace a favor de BANCO DAVIVIENDA S.A. en el escrito que se allega<sup>1</sup>
- 2.- En consecuencia, de lo anterior téngase como cesionaria y parte demandante en la presente Litis a BANCO DAVIVIENDA S.A.
- 3.- Se reconoce personería procesal a la sociedad Promociones y Cobranzas Beta S.A. representada por Claudia Patricia Montero Gazca, quien asume la representación judicial de la parte demandante. Téngase en cuenta que el abogado Juan Sebastian Baez no continúa ejerciendo esta labor.
- 4.- NOTIFÍQUESE a la parte demandante en la forma establecida en el Código Civil, en firme esta providencia ingrese al despacho para lo correspondiente y proveer sobre el secuestro solicitado.
- 5.- De la liquidación de crédito allegada córrase traslado por el término de tres (3) días, conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**  
**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL CIRCUITO DE FUSGASUGÁ**  
Fusagasugá, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en  
**ESTADO hoy 10 JUL 2025 08:00 a.m.**

**RICARDO CAMPOS BELTRAN**  
Secretario

Firmado Por:

<sup>1</sup> Archivo digital 56

**Jorge Luis Baracaldo Chiquiza**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Fusagasugá - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e03aa5054d617e4e1b3fb405ede90c0738f0bdfd95b29ffe663c6c36b6748b15**

Documento generado en 08/07/2025 08:56:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**