

NOTA SECRETARIAL. - Santa Cruz de Lórica, diecinueve (19) de marzo de 2025.

Señor Juez, el presente proceso, pendiente de impartir trámite. Sírvasse proveer.

PABLO REMBERTO GARI PADILLA
Secretario

AUTO. Santa Cruz de Lórica, diecinueve (19) de marzo de 2025.

Proceso de liquidación de sucesión intestada de mínima cuantía	
Demandante	Clara Inés Sánchez López C.C. No 1.003.071.785
Causante	Antolín Luis Ruiz Martínez C.C. No 15.029.323
Radicado	23.417.40.89.001. 2025.00119.00.

1. Asunto a resolver. Procede el despacho a decidir si la demanda presentada reúne los requisitos para su admisión.

2. Consideraciones. La señora **Clara Inés Sánchez López**, a través de apoderado judicial, en calidad de Acreedora solicita la apertura del proceso de sucesión intestada del causante **Antolín Luis Ruiz Martínez**, fallecido el día 16 de julio de 2022 en el Municipio de Santa Cruz de Lórica según consta en el Registro Civil de Defunción con Indicativo Serial No 11517349 inscrito el 19 de agosto de 2022, y cuyo último domicilio fue este municipio.

2.1 Como único bien relicto se relaciona el inmueble ubicado en la **Carrera 17 No. 19-58 del barrio Kennedy** de esta ciudad y comprendido de dentro de los siguientes linderos: **Norte:** con predio de Pedro Pablo Hernández N., Calle en medio y mide 14 metros; **Oeste:** con casa y solar de Antonio Kando y mide 20 metros; **Sur:** con predio de Brígida Páez y mide 14 metros y **Este:** con predio de Abraham Hernández y mide 20 metros, lo que da un área total de **280m2**. Este predio tiene la matricula inmobiliaria **No. 146 – 26287** de la ORIP de Lórica y referencia catastral **010500000690011**.

Este inmueble fue adquirido por el causante mediante Escritura Pública de Compraventa al Municipio de Lórica No 470 del 13/05/1996 de la Notaría Única de Lórica, debidamente registrada en la Matricula Inmobiliaria No **146-26287**.

Se anexa Recibo Oficial de Pago No **177503110** del Impuesto Predial Unificado expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal de Lórica, donde se verifica la referencia catastral.

2.2 Verificada la demanda y sus anexos, se constata que la demandante acredita su interés, demostrando la calidad de acreedora hereditaria, con la Letra de Cambio de fecha **10/06/2022**, por valor de **\$80.000.000** y fecha de vencimiento el 10/05/2023, la cual se anexa, en cumplimiento del artículo 489 numeral 7 del C.G.P.

Se indica en la demanda que el causante dejó tres (3) hijos llamados **Maileth Lorena Ruiz Ballesteros**, se demuestra su calidad con Registro Civil de Nacimiento Indicativo Serial No 43288708 inscrito el 08/06/2009, **Breyner José Ruiz Ballesteros**, se demuestra la calidad con Registro Civil de Nacimiento Indicativo Serial No 40329432 inscrito el 17/02/2006 y **Álvaro Javier Ruiz Tovar** se demuestra la calidad con Registro Civil de Nacimiento No 25892181 inscrito el 13/07/1997. Atendiendo a que no se indican los documentos de identidad, se ordenara notificarlos para que concurran al proceso y sean reconocidos en debida forma.

Revisado el Certificado de Tradición del inmueble inventariado, en la Anotación 010 de fecha 15/12/2023 se verifica Medida Cautelar Embargo Proceso Ejecutivo con Acción Real de **Eleyda María Ballestero Fajardo** C.C. No 30.658.207, por lo tanto, deberá ser citada al

presente proceso.

Conforme a lo expuesto, con fundamento en lo establecido en los artículos 1312 del Código Civil, 82, 83, 84, 90, 487, 488, 489, 490 y 491 del C.G.P. y la Ley 2213 de 2022, se dará apertura del proceso de sucesión.

Por lo antes expuesto, este Despacho Judicial,

RESUELVE:

Primero: Declarar abierto el proceso de sucesión del causante **Antolín Luis Ruiz Martínez**, quien en vida se identificaba con la cédula de ciudadanía **No 15.029.323**.

Segundo: Reconocer a la señora **Clara Inés Sánchez López** identificada con la cédula de ciudadanía No 1.003.071.785 como Acreedora Hereditaria del causante **Antolín Luis Ruiz Martínez**, por demostrar fehacientemente su calidad.

Tercero: Notificar personalmente a los señores **Maileth Lorena Ruiz Ballesteros**, **Breyner José Ruiz Ballesteros** y **Álvaro Javier Ruiz Tovar**, conforme lo dispone el artículo 291 del C.G.P. y de ser necesario el 292 ibídem.

Cuarto: Citar a la señora **Eleyda María Ballestero Fajardo** C.C. No 30.658.207, para que concurra al proceso como **Acreedora Hipotecaria** del causante.

Quinto: Emplazar a todas las personas que se crean con derecho a intervenir dentro del presente proceso de sucesión, en la forma y términos indicados en el **artículo 10 de la Ley 2213 de 2022**, en concordancia con lo dispuesto en el **108 del C.G.P.** Por Secretaría se realizará la inclusión en el **Registro Nacional de Personas Emplazadas**, dejando las correspondientes constancias.

Sexto: Informar vía mensaje de datos, a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN, de la apertura de la presente sucesión, de la forma indicada en el artículo 844 del Estatuto Tributario.

Séptimo: Incluir en el Registro Nacional de Apertura de Procesos De Sucesión, el presente proceso.

Octavo: Reconocer personería jurídica al Abogado **Guillermo Raúl Lozano Arizmendy** identificado con **C.C No 6.883.477 y T.P No 83.083** del C.J.S como apoderado de la señora **Clara Inés Sánchez López**.

Noveno: Radicar y cargar por Secretaría la presente demanda y las actuaciones sucesivas, en el Sistema Justicia XXI Web, TYBA, OneDrive, controles en Excel que lleve el Despacho o cualquier otra herramienta que los complemente o reemplace, garantizando la integridad del expediente, y aplicando los protocolos dispuestos por el Consejo Superior de la Judicatura.



Canales Digitales del despacho para garantizar el derecho a defensa y la debida comunicación con los sujetos procesales:

[Consulta de Procesos TYBA](#)

[Consulta de Estados TYBA](#)

[Publicaciones Procesales Web Rama Judicial](#)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FRANK GUILLERMO GÓMEZ RICARDO

Juez

23.417.40.89.001.2025.00119.00.

Firmado Por:

Frank Guillermo Gomez Ricardo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Lorica - Cordoba

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f880ff16ffc7f6cfa5599a3b5ca088fd2f1d1b6942555ab2690115ea9d9ff16f**
Documento generado en 19/03/2025 08:55:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>